

Uitnodiging
tot bijwoning van de openbare vergadering van de raadscommissie Grondgebied

Datum: dinsdag 18 september 2012,
Tijd: 19:30
Plaats: Alblasserdam,
Locatie: Burgerzaal

Opening

- 1 Opening en vaststellen agenda
- 2 Vaststellen notulen 19 juni 2012

Regulier

- 3 Mondelinge mededelingen college

Besprekstukken

- 4 Raadsvoorstel gewijzigde vaststelling ontwerpbestemmingsplan Werkgebied (dossiernummer 908581)

Portefeuillehouder:
S.J. Veerman

Voorstel college

I. De zienswijzen ontvankelijk te verklaren en op grond van de in de Nota van beantwoording zienswijzen Werkgebied Alblasserdam, de raadsinformatiebrief van 4 juni 2012 en de raadsmemo van 22 augustus 2012 zoals onderdeel uitmakend van dit besluit, genoemde overwegingen te besluiten dat de zienswijzen leiden tot gewijzigde vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan Werkgebied Alblasserdam; De ambtshalve wijzigingen zijn eveneens opgenomen in de nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Werkgebied;

II. Op basis van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen;

III. In te stemmen met het distributieplanologisch onderzoek en de omgevingsvergunning voor Hornbach en deze als ingepast te beschouwen;

IV. Te bepalen dat het vaststellen van dit bestemmingsplan voor het aspect externe veiligheid niet leidt tot een onaanvaardbaar risico;

V. Het bestemmingsplan Werkgebied Alblasserdam bestaande uit de geometrisch

*bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand
NL.IMRO.0482.bpwerkgebied055-vg01 met bijbehorende regels en plantoelichting
gewijzigd vast te stellen;*

- 5 Gladheidsbestrijding (dossiernummer 906285)

Portefeuillehouder:

A.L. Cardon

Voorstel college:

een krediet beschikbaar stellen van € 164.500 (excl BTW) voor de aanschaf van materieel ten behoeve van de gladheidsbestrijding en de bijbehorende kapitaallasten van € 41.700 in de reguliere exploitatiebegroting op te nemen conform begrotingswijziging.

- 6 Herstructurering Vinkenwaard Noord (dossiernummer 887624)

Portefeuillehouder:

A.L. Cardon

Voorstel college:

1. In te stemmen met het opstellen van een beeldkwaliteitsplan ten behoeve van de herstructurering bedrijventerrein Vinkenwaard Noord

2. Hiervoor een krediet beschikbaar te stellen van € 17.500,-- dat wordt gedekt door een provinciale subsidie op grond van de Subsidieregeling

herstructurering/ontwikkeling en planvorming bedrijventerreinen Zuid Holland van maximaal € 7.500,-- en een bijdrage ten laste van de Voorziening Buitenruimte van € 10.000,--

3. In te stemmen met een voorbereidingskrediet voor de herstructurering van bedrijventerrein Vinkenwaard Noord

4. Hiervoor een krediet beschikbaar te stellen van € 100.000,-- dat wordt gedekt uit de Voorziening Buitenruimte.

5. De bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.

6. Kennis te nemen dat het definitieve ontwerp en de kredietaanvraag (€ 1.446.000,--) begin 2013 ter vaststelling aan u zal worden voorgelegd.

- 7 Ingekomen stukken (Zie bijlage)

- 8 Overige voorstellen (Zie bijlage)

Sluiting

- 9 Rondvraag

- 10 Sluiting

De volledige stukken liggen vanaf heden ter inzage in de leeskamer van het gemeentehuis.

Voorzitter: A Boele,

Ingekomen stukken

- a 908571 College, raadsinformatiebrief Regionaal uitvoeringsniveau (RUN) Wabo-milieutaken in Zuid-Holland;
- b 908570 College, raadsinformatiebrief Evaluatie gladheidsbestrijding;
- c 904944 College, startnotitie structuurvisie Alblasserdam 2040;
- d 903122 College, raadsinformatiebrief project Lint Vinkenpolderweg;
- e 902091 College, Raadsinformatiebrief project Lint Vinkenpolderweg, vertrouwelijk stuk;
- f 886318 College, Raadsinformatiebrief Stand van zaken planontwikkeling Brede School Mesdaglaan;
- g 881662 College; Raadsinformatiebrief Dossier Mercon Kloos, vertrouwelijk;
- h 868948 College; raadsinformatiebrief aanleg bushalte Oude Torenbrug;
- i 866581 College; Raadsinformatiebrief Jaarverslag Wet Milieubeheer 2011
- j 877482 College; raadsinformatiebrief Stand van zaken project Plan van aanpak problemen dijklint en overige infrastructuur;
- k 863052 College; vertrouwelijke raadsinformatiebrief dossier woonwagens

Overige voorstellen

Het presidium stelt voor de volgende voorstellen direct als hamerstuk op de agenda voor de eerstvolgende raadsvergadering te plaatsen.

- a Wijzigen Bouwverordening n.a.v. inwerkingtreding Bouwbesluit 2012
(dossiernummer 887620)