

Adres

Cortgene 2
Postbus 2
2950 AA Alblasserdam
T: 14-078
F: (078) 691 35 36
I: www.alblasserdam.nl
Btw-nummer: NL001918412B01
Bankrekeningnummer: 28.50.00.152

Voetbalvereniging Alblasserdam
T.a.v. de heer A. Maat
Postbus 35
2950AA Alblasserdam

**Datum**

18 december 2012

Betreft

Aanbod inzake redding v.v.
Alblasserdam

Uw kenmerk**Uw brief van****Ons nummer**

GAD/RMO/902033

Bijlage(n)**Contactpersoon**

Jan Willem Schuurman
E: jw.schuurman@alblasserdam.nl
T: (078) 770 60 22

Geachte heer Maat,

Naar aanleiding van ons overleg in de afgelopen weken, bevestigen wij graag de afspraken die wij hebben gemaakt in het kader van de schuldsanering van voetbalvereniging Alblasserdam. Wij willen daar op de volgende manier een bijdrage aan leveren:

- De gemeentelijke garantstelling blijft gehandhaafd op € 175.000,--;
- De gemeente Alblasserdam verstrekt een eenmalige bijdrage van € 25.000,-- op voorwaarde dat:
 - In 2013 een nieuw recht van opstal wordt gevestigd dat ten opzichte van het huidige recht van opstal de wijzigingen bevat:
 - Naast het verenigingsgebouw wordt ook een recht van opstal gevestigd voor de tribune;
 - De retributie wordt voor 2013 bepaald op € 1.000,--;
 - Ieder jaar wordt op basis van de financiële positie van de vereniging (gezonde liquiditeit, solvabiliteit en rentabiliteit) bepaald of de retributie in het volgende jaar kan worden verhoogd in de richting van het tarief dat op basis van de nota Prijsbeleid Vastgoed reëel is;
 - Er wordt geen aankoopverplichting voor de gemeente opgenomen in het geval dat het recht van opstal wordt beëindigd;
 - Er notarieel wordt vastgelegd dat de opstallen dienen als onderpand voor de gemeentelijke garantstelling. De hoogte van de garantstelling en het onderpand worden beide gekoppeld aan de restschuld na betaling van de maandelijkse termijnen aan Rabobank.

Wij doen dit aanbod op voorwaarde dat ook de andere schuldeisers hun aanbod gestand doen. Het gaat er specifiek om dat:

- De Belastingdienst scheldt haar vordering van gedeeltelijk kwijt bij een directe betaling van de vordering;

- De Rabobank sponsort de vereniging. Zij is bereid om onder de gemeentelijke garantstelling een nieuw krediet van te verstrekken;
- De Rabobank bereid is een extra financiering te verstrekken met het verenigingsgebouw van de v.v. Alblasserdam als onderpand;
- De hoofdsponsors stellen een bedrag beschikbaar voor groot onderhoud aan het verenigingsgebouw;
- De GR Souburgh scheldt de nog te betalen veldhuur over 2011 en de volledige veldhuur over 2012 kwijt. Met ingang van 2013 wordt de huur met € 1.000,-- per jaar verhoogd;

Met dit totaalpakket dragen de schuldeisers gezamenlijk bij aan de schuldsanering bij voetbalvereniging Alblasserdam.

Wij vertrouwen erop dat de vereniging met dit aanbod zowel op sportief als op financieel gebied de blik naar de toekomst kan richten.

Tot slot ontvangen wij graag een bevestiging van de instemming met het totaalpakket door uw Algemene Ledenvergadering.

Met vriendelijke groet,
de gemeenteraad,

griffier

voorzitter