

Informatieavond Rivierenbuurt

Programma van deze avond:

- 19.30 uur: Inleiding door wethouder Ad Cardon
- 19.35 uur: Terugblik rioolwerkzaamheden door Willem Jan Leenhouts
- 19.50 uur: Presentatie Voorlopig Ontwerp
- 20.15 uur: Pauze, gelegenheid om tekeningen te bekijken
- 20.30 uur: Gelegenheid voor het stellen van vragen
- 21.00 uur: Afsluiting door wethouder Cardon

Inleiding Wethouder Ad Cardon

Terugblik vervangen riolering Rivierenbuurt

Willem-Jan Leenhouts
beleidsmedewerker Riolering en Waterbeheer
afdeling Buitenruimte

Wat is er gedaan?

Oude betonbuizen vervangen door:

- Vuilwater riool 1200 m1 (dichte bruine kunststof buis)
 - Schoonwater riool 1050 m1 (groene buis met sleuven omwikkeld met weefseldoek)
- Dit riool doet dienst als afvoer van regenwater van de rijweg en functioneert als drain.
- 2 uitstroompunten (Lekstraat en W.B. van der Veldestraat)
 - Huisaansluitingen tot erf grens vervangen
 - Straat is dichtgeblokt met nieuw materiaal

Type rioolstelsel

- Van gemengd stelsel (alles door 1 buis) naar gescheiden stelsel (2 buizen)

Planning

- Op 4 juni (week 23) gestart
- Werk klaar 16 november (week 46)
- Is volgens planning
- Nu nog video- inspectie gelegd riool

Gescheiden stelsel

- Vereist goed rioolgebruik
Dus geen verf- olieresten in kolken, maar
naar afvalbrengrstation
Frituurvet apart houden. Kan ingeleverd
worden bij COOP Scheldeplein en MCD.
Verminderen afvoer regenwater naar riool
door bewoners ➡ regenton

Wateroverlast in kelders

- Via oude riool "verdween" er grondwater
- Nieuwe riool is dicht. Gevolg grondwater stijgt.
- Schoonwater riool voor afvoer hemelwater en grondwater naar singel. Singelpeil $\approx$ grondwaterpeil.

Situatie riool oud/ nieuw



Hoe verder??

- Situatie grondwaterstand (g.w.s) moet nog stabiliseren (lozingspunt W.B. van der Veldestraat recent gemaakt)
- Gemeente meet regelmatig in peilbuizen de g.w.s. In Rivierenbuurt op 8 locaties
- Eigenaar verantwoordelijk voor het in goede staat houden van zijn eigendom (kelder)
- Klachten inventariseren. Waterstanden in kelders meten
- Eigenaren en gemeente beiden verantwoordelijk

Vragen??

- Na de pauze
- Bedankt voor uw aandacht

Voorlopig Ontwerp

Lex Koelewijn, beleidsmedewerker Groen

Voorlopig Ontwerp

Welke zaken komen aan de orde?

- Samenwerking buurtcomité
- Verkeerscirculatie
- Inrichting straten
- Verkeersremmende maatregelen
- (Te kort) Parkeerplaatsen
- Inzameling huisvuil
- Verlichting
- Groen
- Spelen
- Handhaving

Samenwerking Buurtcomité

- Buurtcomité vertegenwoordigt in vrijwel elke straat
- Enquête
- Input is gebruikt als afwegingskader
- Diverse overleggen met gehele comité
- Diverse overleggen met de afvaardiging verkeersbelangen
- Diverse overleggen met het ontwerpteam
- Goede en vruchtbare samenwerking

Uitgangspunten bij het ontwerp

- Snelheidsremmende maatregelen
- Beter organiseren van het parkeren
- Zo mogelijk parkeerplaatsen uitbreiden
- Ondergrondse afvalcontainers
- Goede verlichting, voldoende aan de normen
- Groen zo veel mogelijk handhaven, structuur en kwaliteit verbeteren
- Speelgelegenheid voor kinderen onderzoeken

Verkeerscirculatie

- Meerderheid van de mensen is in bijna alle straten tevreden over de huidige verkeerscirculatie
- In de IJsselstraat en de Lekstraat wensen de bewoners een aanpassing
- Voorstel:
 - De gehele IJsselstraat krijgt tweerichtingsverkeer, eenrichtingsverkeer tussen huisnr. 13 en 30 wordt opgeheven
 - De gehele Lekstraat krijgt tweerichtingsverkeer, eenrichtingsverkeer tussen huisnr. 9 en 23 wordt opgeheven
- Rest van de situatie blijft ongewijzigd

HUDIGE VERKEERSCIRCULATIE



NIEUWE VERKEERSCIRCULATIE

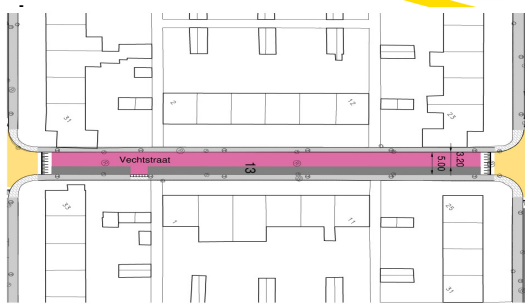


Herinrichting straten

Uitgangspunten:

- Smalle profielen
- Breedte stoepen en straten blijft ongewijzigd
- Parkeren organiseren aan één zijde van de straat
- Parkeervakken uitgevoerd in betonstraatstenen antraciet
- In één vlak dus de vakken niet apart aangeduid
- De rijweg wordt uitgevoerd in heidepaars
- Stoepen worden uitgevoerd in nieuwe grijze betontegels

VOORLOPIG ONTWERP

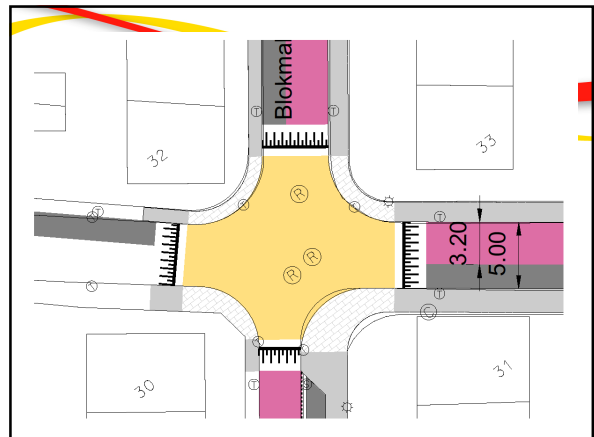


Snelheidsremmende maatregelen

Uitgangspunten:

- Plateaus op alle kruisingsvlakken in gele betonstraatstenen
- Snelheid wordt er op een logische plek uitgehaald
- Gaat niet ten koste van parkeerplaatsen
- Stoepen lopen door op één niveau
- Geen inritbanden voor uitritten en minder validen noodzakelijk
- Geen paaltjes in de bochten
- In de bochten grijze klinkers i.v.m. overrijdbaarheid vuilniswagen/hulpdiensten

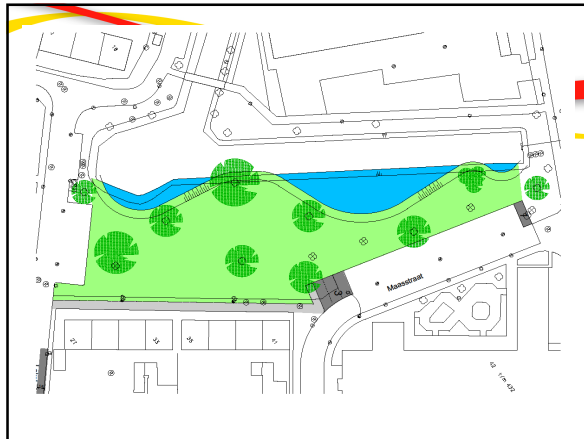
VOORLOPIG ONTWERP



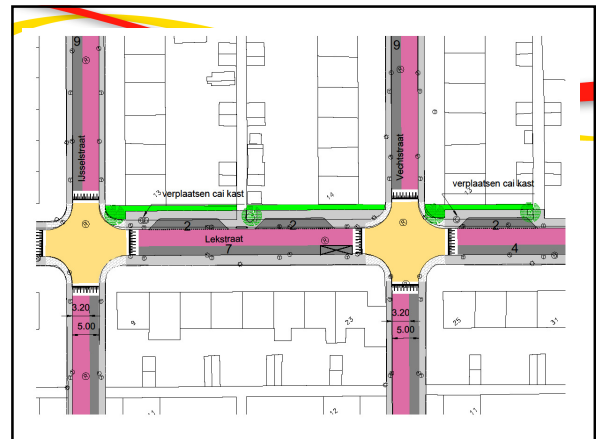
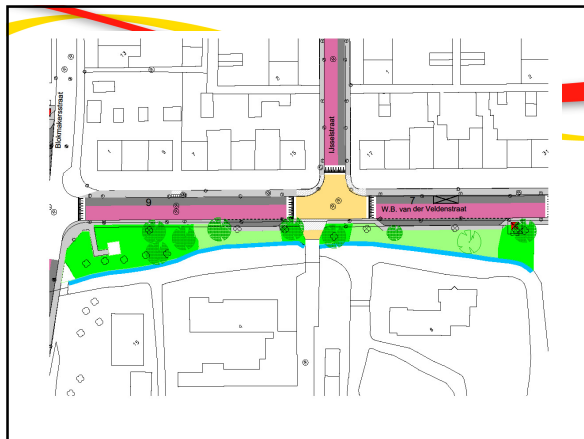
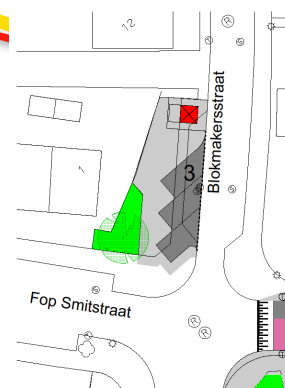
Uitbreiding parkeerlocaties

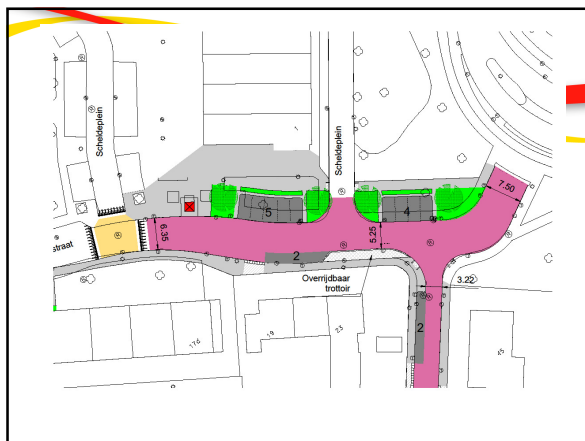
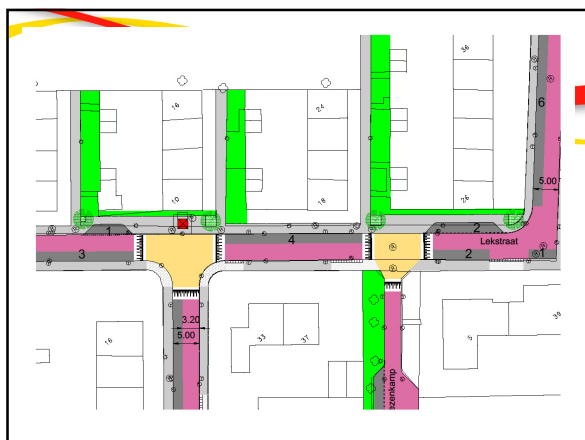
- Maasstraat aan grasveld tussen Rijnstraat en Tuigerstraat
- Blokmakersstraat naast woning Fop Smitstraat 1
- W.B. van der Veldenstraat
- Lekstraat op kopgevels huisnummers 2 t/m 26 en op kopgevels Vechtstraat en IJsselstraat.
- Maasstraat ter hoogte van Scheldeplein

VOORLOPIG ONTWERP



Blokmakerstraat





Gemeente
Alblasserdam

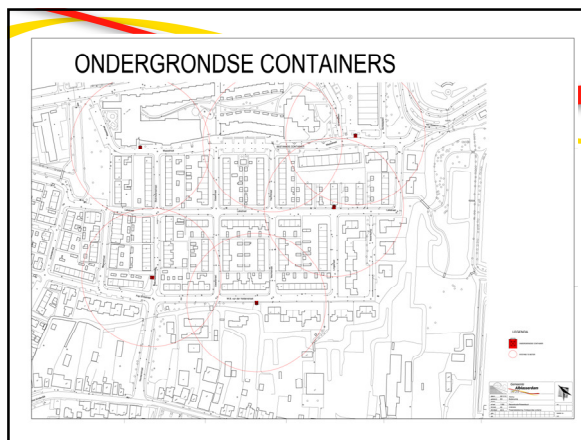
Inzameling Huisvuil

- Beleid van de gemeente is om het huisvuil zo veel mogelijk ondergronds in te zamelen.
- Gaat alleen om de grijze containers
- Comité en bewoners zijn verdeeld
- College neemt uiteindelijk een besluit

Gemeente
Alblasserdam

Uitgangspunten voor de locaties

- Op logische plekken verspreid door de wijk
- Op aanvaardbare afstand van elke woning, ca. 100 meter
- Aan rechterzijde staat i.v.m. inrichting van de vuilniswagen
- Ondergronds niet te veel obstakels in de vorm van kabels en leidingen



Inzameling glas/plastic/kleding

- Locatie winkelcentrum Scheldeplein
- Mogelijk ondergrondse milieustraat (collegevoorstel)
- In huidige ontwerp wordt voorlopig rekening gehouden met de terugplaatsen van de huidige containers

Verlichting

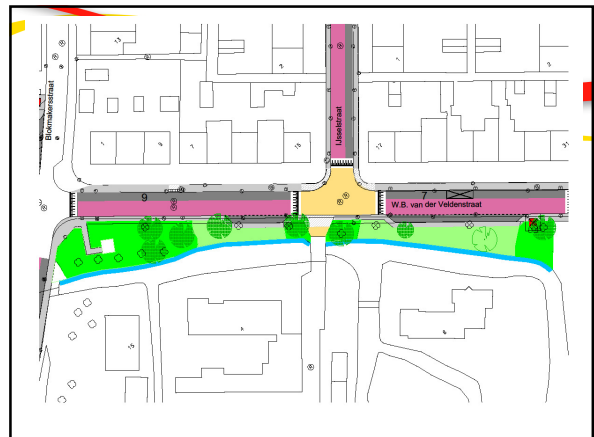
- Onderzoek gedaan naar de huidige verlichting
- Locaties lichtmasten is over het algemeen in orde
- Twee lichtmasten worden verplaatst, twee nieuwe worden bijgeplaatst.
- Aantal lichtmasten geeft onvoldoende licht volgens de normen
- Deze lampen zullen vervangen worden door zwaardere lampen
- Is op tekening aangegeven

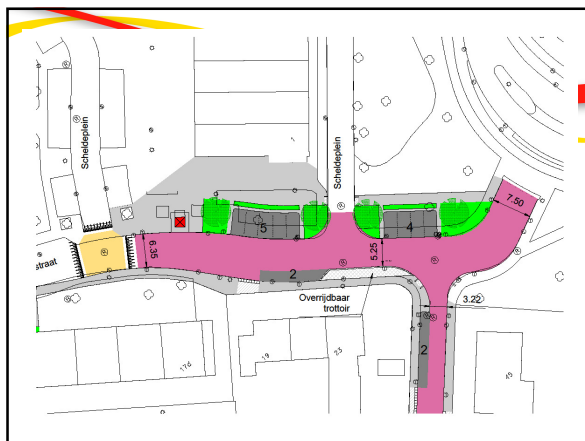
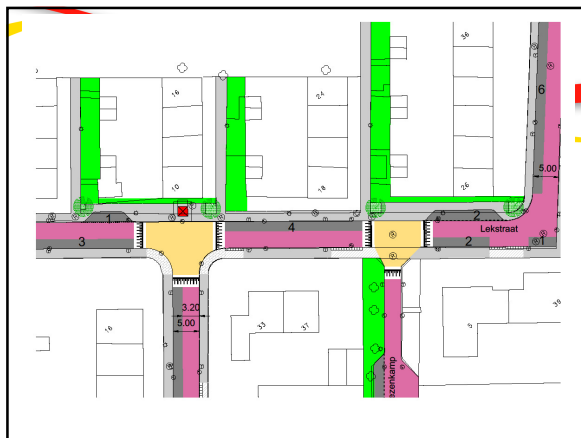
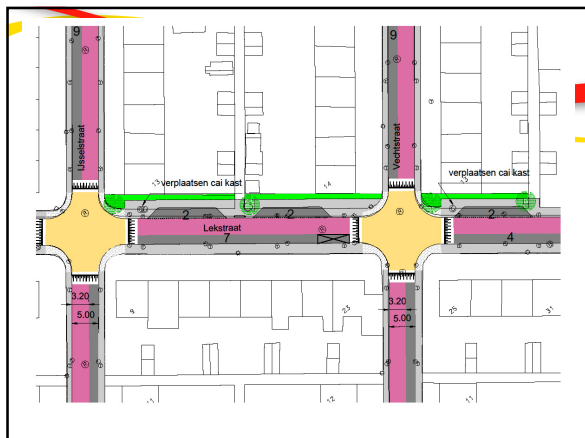
Groen

Uitgangspunten:

- Zo veel mogelijk Bestaand groen handhaven
- Kwaliteit en structuur waar mogelijk verbeteren
- Aantal bomen zal moeten verdwijnen omdat:
 - Ze geen toekomst hebben
 - Te groot worden op de huidige locatie
 - Er veranderingen plaats vinden, bijv. parkeerplaatsen.

TE KAPPEN/ VERPLANTEN BOMEN





Gemeente
Alblasterdam

Spelen

- Bij MFC is een nieuwe speelruimte
- Op grasveld Tuigerstraat zal met aanwonenden bekeken worden wat er mogelijk is
- Achter Flat Maasstraat is mogelijk ruimte. Woonkracht staat er positief tegenover, maar zoeken eerst draagvlak bij de bewoners van de flat

Kortom: Wordt vervolgd

Gemeente
Alblasterdam

Handhaving

- Er bestaat veel irritatie over fout geparkeerde auto's
- Ook stoort menigen zich aan een bedrijfsbus in het weekend voor zijn raam

Mogelijk oplossingen:

- De inrichting wordt zodanig dat duidelijker wordt waar wel een waar niet geparkeerd mag worden.
- Over kleine bedrijfsbussen kunnen alleen onderling (niet dwingende) afspraken worden gemaakt
- Grote bedrijfsbussen/vrachtwagens mogen 's nachts en in het weekend niet in de wijk geparkeerd worden.
- Eerst waarschuwen, dan handhaven!

Gemeente
Alblasterdam

Planning

- Vanavond presentatie Voorlopig Ontwerp
- Met uw opmerkingen en het bewonerscomité willen we z.s.m. komen tot een Definitief Ontwerp
- December/januari neemt het college een besluit
- Januari/februari neemt de raad een besluit
- Aanbesteding ca. 6 weken later: april/mei
- Gunning en start werk mei/juni
- Werk klaar, inclusief aanplant: eind 2013

Tenzij:

Er bezwaren komen tegen:

- Kapvergunning
- Bestemmingsplanprocedure
- Verkeersbesluit

- Tekeningen hangen op, neem uw tijd om ze te bestuderen
- Na de pauze is er gelegenheid om vragen te stellen
- Bedankt voor uw aandacht