

Vragen - antwoorden Jaarrekening 2012

Nr.	Pag.	Vraag	Partij	Antwoord
1	33	Hoe werkt het financiële systeem van in- en uitlenen van expertise in het kader van de proeftuin Beleid? Enerzijds wordt gesproken "om niet", anderzijds is er een incidenteel nadeel van € 123.000?	SGP	Binnen de proeftuin Beleid was het in principe de bedoeling dat de vraag en het aanbod van personeel zodanig wordt gematched, dat gemeenten aan het eind van het jaar, bij afrekening, zo neutraal mogelijk uitkomen. In de praktijk is gebleken, dat dit uitgangspunt lastig te realiseren is. Voor Alblasserdam geldt dat er in 2012 meer expertise is uitgeleend dan ingeleend, waardoor een positief resultaat is ontstaan van € 38.000 (€ 65 / p.u.). Op deze post zijn naast uren voor de proeftuin ook uren verantwoord die in het kader van regionale samenwerking bij de producten terecht hadden moeten komen, zoals bijvoorbeeld blijkt uit de meevaller op het product Stedelijke Ontwikkeling (ad € 95.000).
2	-	Er is structureel € 75.000 begroot voor de wijkschouw. Er zijn in 2012 werkzaamheden voor verricht. Was het budget toereikend, is er nog wat over van dat bedrag of is er eigenlijk meer geld nodig?	SGP	De uitvoeringskosten over 2012 zijn beperkt geweest. Het restantbudget is via resultaatbestemming overgeheveld naar 2013. In 2013 heeft inmiddels de uitvoering plaatsgevonden. Het budget was net niet toereikend om alles te realiseren. Vervolgens zijn met de bewoners keuzes gemaakt en de lichte overschrijding, die toen nog over was, is opgevangen in de post 'klein straatwerk'.
3	-	Wat betekent het samengaan van de buitendiensten van Drechtsteden voor de gebiedsgerichtheid, flexibiliteit en de kleinschaligheid van de Alblasserdamse buitenruimte?	SGP	Binnen het overleg over de samenwerking van Drechtsteden is dit nog niet aan de orde geweest. Het is dus niet de bedoeling om samen te gaan, maar om samen te werken.
4	-	De rekenrente is in de gemeentebegroting als meevaller ingeboekt, omdat de gerealiseerde rentekosten lager waren. Is er bij de grondexploitaties eenzelfde effect en is dit meegenomen in de (minder)kosten of in de risico's? Ook voor komende jaren of alleen de eventuele meevaller over 2012?	SGP	De grondexploitaties krijgen jaarlijks de rekenrente over de boekwaarde in rekening gebracht. In 2012 zijn per saldo kosten in rekening gebracht, omdat de boekwaarde van de grondexploitaties positief was. Als de werkelijke financieringslasten minder dan de rekenrente van 4,5% zijn, ontstaat een voordeel in de exploitatie. Met een deel van dit voordeel was in de begroting al rekening gehouden. Voor het overige voordeel wordt in de resultaatbestemming bij de jaarrekening het voorstel gedaan om dit toe te voegen aan de algemene reserve grondexploitaties. Deze reserve kan worden aangewend voor resultaten en risico's die voortvloeien uit grondexploitaties. Overigens gaan we de renterekensystematiek evalueren en mogelijk voor de toekomst een lager rentepercentage hanteren (ook voor de Grondexploitaties).
5	146	Wat is de reden dat er 3 mln. geleend is aan woningcorporaties (was overigens in 2011 3,8 mln.), terwijl de gemeente geld moet lenen voor haar investeringen en de woningcorporaties meer liquide middelen hebben dan de gemeente?	SGP	Het bedrag van € 3 mln. betreft het restant van leningen die in het verleden door de gemeente zijn verstrekt. De aflossingen vinden plaats op basis van de contractuele afspraken en, indien mogelijk, vindt een versnelde aflossing plaats, zoals in 2012 het geval is geweest. Overigens zijn in 2012 geen nieuwe leningen aan woningbouwcorporaties verstrekt. Financiering wordt tegenwoordig door de woningbouwcorporaties rechtstreeks bij financieringsinstellingen aangetrokken, met garantie van het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW).

Vragen - antwoorden Jaarrekening 2012

Nr.	Pag.	Vraag	Partij	Antwoord
6	38	Binnen het Thema Werk en Inkomen is de Drechtstedensamenwerking dominant. De resultaten 2012 worden dan ook voor de Drechtsteden gepresenteerd (zoals bijv. Baanbrekend Drechtsteden 1,5 FTE plaatsingen per week; er zijn meer voorbeelden te noemen). (Hoe) kunnen deze resultaten vertaald worden naar de Alblasserdamse situatie?	SGP	In de periode van december 2011 tot en met maart 2013 is het aantal uitkeringsgerechtigden in totaal met 8,1% gestegen. Alblasserdam stijgt als individuele gemeente met 16,2%. Het aantal uitkeringsgerechtigden per 1 januari 2013 heeft 216 bedragen. Op een deze korte termijn is niet te achterhalen hoeveel plaatsingen hebben plaatsgehad specifiek voor Alblasserdammers.
7	38	Worden de Alblasserdamse burgers die aangewezen zijn op voorzieningen in de context van Werk en Inkomen voldoende binnen de Drechtstedensamenwerking bediend? Zijn daar tevredenheidcijfers over?	SGP	De SDD werkt met twee cliëntenraden. De cliëntenraad WMO en de cliëntenraad WWB. De cliëntenraad WWB kent afdelingen per gemeente. Daarmee is de invloed van cliënten op de dienstverlening vormgegeven. Daarnaast worden tevredenheidonderzoeken gedaan, waaruit blijkt dat de tevredenheid niet afwijkt van het landelijk gemiddelde.
8	40	M.b.t. het leerwerkbedrijf MFC: waarop is de veronderstelling dat uitbreiding van het experiment met toekomstige 'WWNV groepen' financiële voordelen zullen ontstaan?	SGP	De WWNV groepen / nu eigenlijk Participatiewet groepen bestaan uit mensen met een lagere verdien capaciteit. De groep met de aller laagste verdien capaciteit < 20% heeft een zodanige afstand tot de arbeidsmarkt, dat de kans om ooit nog aan het werk te komen als minimaal wordt ingeschat. Van deze groep mag echter wel een tegenprestatie voor de uitkering worden gevraagd. Inzet van deze groep in de eigen gemeente betekent dat er meer werk gedaan kan worden (additioneel en in de vorm van een tegenprestatie). Inzet van mensen met een hogere verdien capaciteit betekent dat het uurloon gebaseerd is op de werkelijke verdien capaciteit (bijvoorbeeld 50%), dit heeft gevolgen voor het uurloon (is dus ook maar 50%). Een vergelijking met de tarieven die nu betaald worden voor inhuur (bijvoorbeeld via Drechtwerk of andere sociale organisaties) leert dat de tarieven per uur voor vergelijkbare werknemers dan aanmerkelijk lager komen te liggen.
9	42	De SWA is in 2011 gevormd uit 3 organisaties. 2012 was het eerste volle jaar waarin SWA actief was. Hoe kijkt het college daarop terug?	SGP	Het is een goede zet geweest de drie organisaties samen te voegen. Niet alleen omdat we daarmee één gesprekspartner hebben, maar vooral omdat de samenhang tussen de verschillende werksoorten meer en meer zichtbaar wordt. Met de SWA zijn wij in gesprek over hun rolneming ten opzichte van de samenleving, wat wordt doorvertaald naar de prestatieafspraken.
10	43/50	Welk beleid wordt gevolgd om te komen tot de voorgenomen stijging/daling van de percentages die genoemd worden in de tabellen op p43 en p50?	SGP	Het beleid dat wordt gevolgd ten aanzien van de genoemde indicatoren kunt u terugvinden in vastgestelde beleidsplannen op het gebied van de Wmo, Onderwijs, Vrijwilligerswerk en Gezondheid.
11	46	Waarom is de jaarlijkse bijeenkomst voor maatschappelijke organisaties in 2012 niet doorgegaan?	SGP	Er is voor gekozen begin 2013 met kerken en maatschappelijke organisaties gezamenlijk een bijeenkomst te organiseren. Daarnaast zouden de wijzigingen in het sociale domein pas in de loop van 2013 duidelijk worden.
12	54	Welke stappen is het college voornemens te zetten om de stagnerende ontwikkeling van deelgebied Noord (van HZ) vlot te trekken?	SGP	In de Raadsinformatiebrief van 18 juni 2013 over Haven Zuid staat vermeld, dat de ontwikkelaar tot 1 januari 2014 de gelegenheid krijgt om een voorstel tot ontwikkeling van Haven Zuid te formuleren.

Vragen - antwoorden Jaarrekening 2012

Nr.	Pag.	Vraag	Partij	Antwoord
13	-	Wat is de status van de bestemmingsreserve n.a.v. bommenonderzoek. Het ontvangen geld is niet volledig opgemaakt, komt dat omdat de werkzaamheden zijn doorgeschoven naar 2013 of is het bedrag te hoog geweest? Rust er geen terugbetalingsverplichting op?	SGP	Het betreft hier een suppletie-uitkering die via het Gemeentefonds is uitbetaald als aanvulling op het Gemeentefonds. Na advies van de accountant bleek dat er geen terugbetalingsverplichting is. Wanneer die terugbetalingsplicht wel zou gelden, dan zou het als "specifieke uitkering" zijn geoormerkt. Bij de aanvraag van de suppletie is naast onderzoek rekening gehouden met eventuele ruiming van explosieven. Dat is tot op heden na onderzoek niet nodig geweest, waardoor niet alle middelen nodig zijn. Een deel van de werkzaamheden worden uitgevoerd na 2012.
14	-	Er worden kosten gemaakt i.v.m. de liquidatie van TOON. Waarom draagt de gemeente hieraan bij, het betrof toch geen gemeenschappelijke regeling?	SGP	TOON is eerst een gemeenschappelijke regeling geweest en in 2006 omgezet naar een stichting. Bij die omzetting hebben de participerende gemeenten zich destijds garant gesteld voor wachtgeld (voor personeel tot 2006) bij eventuele opheffing van TOON.
15	147	Op pagina 147 staat: "er zijn voorzieningen getroffen voor onderhanden werk (1.942.000) en oninbaarheid vorderingen (774.000)." Welke zaken betreft dit concreet en wat is hiervan de achtergrond?	SGP	Het bedrag ad € 1.942.000 is de mutatie op de voorziening die getroffen is voor verwachte verliezen op grondexploitaties. De beginstand van deze voorziening bedroeg € 2.458.000. Door de afsluiting van enkele projecten en de actualisatie van de overige grondexploitaties bedraagt de resterende voorziening voor verliezen € 516.000. Conform de verslaggevingsregels dient de voorziening als waardecorrectie op de boekwaarde van de grondexploitaties te worden gepresenteerd. Het bedrag ad € 774.000 betreft een voorziening die getroffen is voor oninbaarheid van openstaande debiteuren. Dit betreffen vordering uit achterliggende jaren, die wij aan de hand van een beoordeling op mogelijke inbaarheid in 2013 zullen opschonen. Conform de verslaggevingsregels dient de voorziening als waardecorrectie op de boekwaarde van de vorderingen te worden gepresenteerd.
16	158	In de bestuurlijke planner wordt relatief vaak gesproken over problemen met de personele capaciteit. Kan per punt aangegeven worden wat de problemen waren/zijn?	VVD	Het betreft hier met name de producten op het gebied van RO en Bestuur- en bedrijfsvoering. Binnen financiën en control zijn een aantal personele wisselingen en vacatures, waardoor niet alle activiteiten binnen de planning afgerond konden worden. Bij RO waren een groot aantal extra activiteiten (zie ook de analyse op pagina 160), waardoor herprioritering plaats heeft gevonden. Daarnaast is uit de tussenevaluatie gebleken, dat we een overvol programma hebben en de verhouding ambitie en capaciteit meer in evenwicht moet komen.
17	164	Oude Wipmolen: er wordt gesproken over een kerk. Wat is de stand van zaken?	VVD	De locatie is in eigendom van Woonkracht10. Bij hen ligt het initiatief voor planontwikkeling. Deze planontwikkeling is nog steeds in bewerking bij Woonkracht10. De gemeente heeft hierover dan ook geen uitspraak gedaan.
18	93	In het overzicht OZB zijn de cijfers niet op de juiste plaats terecht gekomen. Gaarne een correct overzicht.	PvdA	In de presentatie van de cijfers zoals opgenomen in de kolom "raming" zijn een drietal cijfers onderling verwisseld. De juiste weergave moet zijn: eigenaren woningen € 1.980.468 / eigenaren niet-woningen € 1.143.450 / gebruikers niet-woningen € 787.341.
19	150	Op bladzijde 150 blijkt dat er van de Van der Laan-subsidie € 179.000 'over' is. Worden er nog subsidies verstrekt of moeten we dit bedrag terugstorten?	PvdA	Van terugstorten is geen sprake. Het bedrag maakt onderdeel uit van een restant bedrag Van der Laan-subsidie. Het bedrag (€ 179.000) is voor € 95.000 (10 woningen x € 9.500) bestemd voor de Cornelis Smitstraat. Hierover worden met Woonkracht10 nog afspraken gemaakt. Het overige deel is bestemd voor project Alblasserwerf (collegebesluit 11 december 2012).

Vragen - antwoorden Jaarrekening 2012

Nr.	Pag.	Vraag	Partij	Antwoord
20	68	Progr. Ruimte. De bestemmingsplannen zijn vrijwel allemaal geactualiseerd. In de jaarrekening wordt hier naar verwezen. Gelijk wordt ook aangegeven, dat deze in het vervolg actueel moeten blijven. Is er een planning opgesteld voor de komende jaren waarin de bestemmingsplannen zijn opgenomen?	CDA	Er wordt dit jaar een beheerscyclus opgesteld, waarbij ook gekeken wordt naar de resultaten van de proeftuin Ruimtelijke ordening, welke in regionaal verband onderzoek doet naar de mogelijkheden van een bureau Bestemmingsplannen. De gemeenteraad zal door middel van een raadsinformatiebrief op de hoogte worden gesteld van de resultaten van de opgestelde beheerscyclus.
21	70/76	Progr. Ruimte. Bij 'wat hebben we bereikt' staan rapport cijfers over wonen en ondernemers klimaat. De nulmeting is 2009 en 2007 en de meting 2010 en 2011. Deze cijfers hebben dus geen betrekking op de jaarrekening 2012. Wanneer staat een actualisatie van deze cijfers op het programma? Ditzelfde geldt ook voor het staatje op pag. 76?	CDA	Actualisatie van de cijfers vindt plaats via de "Monitor Leefbaarheid en Veiligheid". Deze monitor wordt tweejaarlijks uitgevoerd. In 2013 volgt hierdoor actualisatie van de cijfers.
22	71	Progr. Ruimte. Opstellen ruimtelijke visie Kerkstraat. Dit punt is gerealiseerd in 2011. Dit punt is daarmee overbodig in de jaarrekening 2012? Of zijn er in 2012 zaken aan dit dossier toegevoegd?	CDA	Met het opstellen van de ruimtelijke randvoorwaarden zijn alleen de kaders voor het gebied benoemd. In 2012 is gebleken dat een marktpartij i.s.m. Woonkracht10 bezig is met een verkenning naar de mogelijkheden van het terrein. De verwachting is dat in de loop van 2013 meer duidelijkheid ontstaat over de mogelijkheden van het terrein.
23	71	Progr. Ruimte. Wat zijn de consequenties van het uitblijven van samenwerkingsovereenkomsten met woonkracht 10?	CDA	Er zijn geen consequenties. De samenwerkingsovereenkomst is inmiddels ter kennisname aan de raad aangeboden. Weliswaar uitgebreid met een bijlage, waarin de prestaties genoemd staan die verder uitgewerkt moeten worden zodra meer bekend is over de consequenties van het Woonakkoord (herziening Woningwet).
24	-	Progr. Ruimte. Welke wijkschouwen zijn er in 2012 geweest? Welke opmerkingen zijn daaruit gekomen en waarvoor is het budget aangewend. Is het budget ook beschikbaar voor bijeenkomsten in wijken waar onderwerpen naar voren komen, dus los van de wijkschouw?	CDA	Er zijn in 2012 geen wijkschouwen geweest. Er is in samenspraak met de bewoners van de Zeelt uitvoering gegeven aan de eerdere wijkschouw en hiervoor is het gehele budget gebruikt.
25	80	Aantal woningen met een te hoge geluidsbelasting is afgenomen met 100 sinds 2008. In de afgelopen jaren is er veel geïnvesteerd in de geluidsmaatregelen op de dijk. Zou daarmee het aantal woningen met geluidsbelasting niet verder moeten zijn afgenomen?	CDA	Sinds 2008 zijn er 121 woningen gesaneerd in Alblasserdam. Hiervan zijn voor ca. 65 woningen daadwerkelijk gevelmaatregelen aangebracht. De overige woningen zijn als gesaneerd beschouwd, omdat ze inmiddels gesloopt bleken te zijn of de binnenwaarde reeds voldeed, etc. Met de gerealiseerde aantallen woningen wordt voldaan aan de gestelde saneringsverplichting. Bij het opstellen van de saneringsverplichting en aanvraag ISV-subsidie destijds, is uitgegaan van ca. € 10.000 per te saneren woning.
26	86	Straatmeubilair. Waarom moet de gemeente rookpalen plaatsen bij het Makado	CDA	Deze rookpalen worden gezien als een onderdeel van afvalbakken en reiniging in de openbare ruimte, waardoor zwerfvuil wordt voorkomen.
27	86	Openbaar groen. Waarom wordt de kwaliteit van het openbaar groen in de winter gemeten en niet bijv. in de zomer?	CDA	De kwaliteitsmeting gebeurt elk driekwart jaar en zal de volgende keer in het najaar plaatsvinden. Hierdoor komt elk seizoen aan de beurt. De winter heeft als voordeel, dat je een beter beeld krijgt van het zwerfafval.

Vragen - antwoorden Jaarrekening 2012

Nr.	Pag.	Vraag	Partij	Antwoord
28	86	Op openbaar groen is een nadeel van € 288.000 geboekt. Met name door slecht weer zo valt te lezen. Ook schouwen hebben tot hogere kosten geleid. Dit is een behoorlijk bedrag, is er meer specifiek aan te geven waar deze kosten liggen en wat zijn de verwachtingen voor bijvoorbeeld dit jaar?	CDA	Is een combinatie van areaal toename, slecht seizoen en frictiekosten rondom de transitie Drechtwerk / eigen dienst. Met betrekking tot de verwachtingen voor 2013 en volgende jaren verwijzen wij u naar hetgeen in de Perspectiefnota (pagina 5) is opgenomen onder "Onderhoud Buitenruimte: Vooralsnog p.m.".
29	93	OZB. Er is een overzicht van de OZB tarieven van de afgelopen jaren. Is er een overzicht van de ontwikkeling van de WOZ van huizen? Hoe is de ontwikkeling van de waarde geweest in de afgelopen jaren?	CDA	Jaarlijks worden in de begroting in de paragraaf Lokale heffingen tabellen opgenomen met de ramingen van de WOZ-waarden en OZB-tarieven voor het betreffende begrotingsjaar en de twee voorafgaande jaren. Onder in dit document treft u overzicht aan van de WOZ-waardeontwikkeling van de gemeente Alblasterdam over de afgelopen jaren.
30	92/94	Lokale Heffingen. Wat zijn de inkomsten van de staanplaatsen van de campers? Waar zijn deze in de jaarrekening opgenomen?	CDA	De inkomsten van de staanplaatsen van de campers bedragen € 7.089 en zijn verantwoord op het programma Samenleving (product Recreatie en toerisme).
31	111	Derde fase ZZB. Welke personele wijzigingen zijn de oorzaak van de geconstateerde vertraging? En wat wordt nu de planning?	CDA	Binnen het team financiën en control zijn personele mutaties en op dit moment een aantal vacatures. In de periode tussen de Perspectiefnota en de begroting zal een deel van de budgetten onder de loep worden genomen en worden verwerkt in de definitieve cijfers. Verder onderzoek en verfijning zal daarna gebeuren.
32	111	Regionaal verband. Waarom is de verplichtingenadministratie nog niet in gevoerd? En wat is de planning wanneer dit wel zal gaan gebeuren?	CDA	Ontwikkeling van een verplichtingenadministratie vindt plaats in regionaal verband. Er zijn pilots in twee gemeenten. Na evaluatie kunnen de andere mogelijk volgen. De verwachting is dat dit niet in 2013 wordt uitgevoerd.

Tabel WOZ-waardeontwikkeling gemeente Alblasterdam

Belastingjaar	Prijspeildatum		Woningen	Niet-woningen
	"van"	"naar"		
2014	1-1-2012	1-1-2013	-8,40%	-3,00%
2013	1-1-2011	1-1-2012	-3,70%	-3,00%
2012	1-1-2010	1-1-2011	-1,50%	-3,00%
2011	1-1-2009	1-1-2010	-4,00%	-4,00%
2010	1-1-2008	1-1-2009	2,60%	1,00%