

Raadsinformatiebrief

Onderwerp	: Concept-structuurvisie	
Aanleiding	: actieve informatieplicht, raadsbesluit 28/05/13 uitkomsten raadssessies	
Datum	: 11 juni 2013	
Doel	: het ter kennisname verstrekken van informatie	
Portefeuillehouder	: S.J. veerman (078) 770 6004	s.veerman@alblasserdam.nl
Primaathouder	: Saskia van Eck (078) 770 6051	sgm.van.eck@alblasserdam.nl

Te verstrekken informatie

Vorig jaar is het interactieve proces van de structuurvisie gestart. In de aanloop naar de ontwerp-structuurvisie zijn burgers en instellingen op diverse manieren betrokken bij de totstandkoming. Uw raad heeft het initiatief genomen voor drie inspirerende gespreksbijeenkomsten met bewoners, bedrijven en instellingen in de Alblashof, het MFC en Landvast over de thema's wonen, werken en vrije tijd. Het Onderzoekscentrum Drechtsteden heeft interviews gehouden met burgers en instellingen. Ook is de bevolking gevraagd mee te doen door het uitschrijven van een fotowedstrijd. Het is de bedoeling dat de fotowedstrijd te verlengen tot het eind van de inspraakperiode en daarvoor aandacht te vragen in de publicatie.

De raad heeft op 28 mei de belangrijkste uitkomsten van deze avonden vastgelegd en aan het college de opdracht meegegeven dit mee te nemen in het opstellen van de structuurvisie en aan de raad te laten zien op welke manier dit is gebeurd.

Alle uitkomsten van de gespreksbijeenkomsten van de raad zijn verwerkt in de concept-structuurvisie. Hieronder staat op hoofdlijn op welke wijze dit is gebeurd:

Groen	Dit thema is bij alle bijeenkomsten aangegeven dat dit belangrijk is en blijft voor Alblasserdam. Dit is dan ook in de structuurvisie opgenomen als blauw/groen raamwerk, basis voor de kwaliteit.
Ontmoeten	Ontmoeten kwam in allerlei vormen terug en is uiteindelijk een onderdeel van het profiel van Alblasserdam. In de ruimtelijke agenda is hiervoor aandacht gevraagd.
Flexibiliteit	Dit was een kernthema in de discussies. Dit heeft een plekje in de ontwikkelstrategie gekregen waarin twee lijnen zijn onderscheiden: sturen en faciliteren. De strategie van de gemeente richt zich voornamelijk op faciliteren (zie 6.2). In de structuurvisie wordt onderkend

dat toekomstige ontwikkelingen moeilijk te voorspellen zijn. Daarom wil de gemeente flexibel kunnen inspelen op nieuwe ontwikkelingen en kansen kunnen pakken. Dit kan bijvoorbeeld door ruimte te geven aan tijdelijk gebruik van gronden en leegstaande panden, maar ook door het stimuleren van een flexibele invulling van gebouwen.

- “Mixer” Het mengen van functies is genoemd bij wonen, recreëren en werken. Dit hangt natuurlijk ook nauw samen met “ontmoeten”. Voor de levendigheid van Alblasserdam is dit belangrijk; tegelijkertijd moet daar zorgvuldig mee worden omgegaan omdat levendigheid ook tot overlast kan leiden. Daarom wordt in de structuurvisie plekken aangewezen waar het wel en waar het een minder goed idee is (leefmilieus bijvoorbeeld)
- Marktplaats Het begrip geeft weer hoe Alblasserdam zich kan en wil ontwikkelen. In een marktplaats komt van alles samen: ook ontmoeten, flexibiliteit en mixen. Daarom is dit woord gebruikt als basis voor de ambitie voor de toekomst van Alblasserdam

Financiële aspecten

Voor de structuurvisie is een apart budget vrijgemaakt binnen de begroting (€ 60.000,-). Vooralsnog blijven we binnen de begroting.

Juridische aspecten

Artikel 2.1. van de Wet ruimtelijke ordening luidt: “De gemeenteraad stelt ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening voor het gehele grondgebied van de gemeente een of meerdere structuurvisies vast. De structuurvisie bevat de hoofdlijnen van de voorgenomen ontwikkeling van dat gebied, alsmede de hoofdzaken van het door de gemeente te voeren ruimtelijk beleid. De structuurvisie gaat tevens in op de wijze waarop de raad zich voorstelt die voorgenomen ontwikkeling te doen verwezenlijken.”

Vrijgeven voor inspraak vindt plaats op grond van de gemeentelijke inspraakverordening. Voorgesteld wordt om, in verband met de naderende zomervakantie, een inspraaktermijn van zes weken in acht te nemen. Dat betekent dat de concept-structuurvisie van 20 juni t/m 1 augustus wordt vrijgegeven voor inspraak

Er is geen MER opgesteld bij deze structuurvisie omdat er geen programma met concrete projecten is opgenomen. Dat past niet bij de insteek van uitnodigingsplanologie.

Communicatie en inspraak

De concept structuurvisie wordt vrijgegeven voor inspraak. Het verlengen van de fotowedstrijd wordt verwerkt in de publicatie van inspraak (de Klaroen) en wordt via de website aangekondigd.

Uitvoering (inclusief planning)

Hieronder treft u een meer gedetailleerde planning aan.

<i>Inhoud en proces</i>	<i>Planning gereed 2013</i>
Inspraak	20 juni – 1 augustus
Informatiebijeenkomst ambtenaren (+ stakeholders)	juni
Algemene Informatiebijeenkomst bewoners	juni/juli
Bestuurlijk overleg corporaties en waterschap, regiogemeenten, Molenwaard en provincie Zuid Holland	juni/juli
Verwerken opbrengsten/opmerkingen	augustus
Vaststellen ontwerp Structuurvisie door college	augustus
Behandeling / vaststelling raad	september-oktober

Evaluatie

n.v.t.

Bijlagen

1. *Concept-structuurvisie versie 4*
2. *Uitkomsten belangrijke punten vanuit raadsessies*

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders

secretaris

burgemeester