

DOSSIER NUMMER	1083836
Onderwerp	vaststelling bestemmingsplan Brede School Mesdaglaan
Aangemaakt	14-06-2013
Commissie / BIO	26-09-2013
Steller	Carla Corbeau
Datum B&W Besluit	18/06/2013
Soort voorstel	Going-Concern
Thema'	17 Brede School Mesdaglaan
Begrotingsprogramma	Ruimte
Portefeuillehouder	Verheij, Peter (P.J.)
Raad	09-07-2013
Samenvatting	Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is het voornemen om aan de Mesdaglaan, op de plaats van het voormalige schoolgebouw Het Palet, een brede school te realiseren. Het betreft een nieuw schoolgebouw voor de hoofdlocatie van de Ds. Joannes Beukelmanschool, samen met dagopvang voor gehandicapten door Stichting Adullam en een peuteropvang voor de Stichting Peuter speelzaal Kiekeboe.
Vergadersectie voorstel	Besprekstukken

DOCUMENTEN

Raadsvoorstel	Getekend raadsvoorstel Bestemmingsplan Brede school Mesdaglaan
Raadsbesluit	Raadsbesluit bestemmingsplan brede school Mesdaglaan
Bijlage	Bijlage 1 Besluit Hogere grenswaarden
aanvraag/melding/verzoek/initiatie	
Bijlage	Bijlage 2 Besluit hogere grenswaarden bijlage nota zienswijzen
aanvraag/melding/verzoek/initiatie	
Bijlage	Bijlage 3 bijlage bij Zienswijzennota
aanvraag/melding/verzoek/initiatie	
Bijlage	Bijlage 3 Nota zienswijzen
aanvraag/melding/verzoek/initiatie	
Algemeen	Bestemmingsplan brede school Mesdaglaan
Bijlage	Insprekbijdrage SPM raadsvergadering 9 juli 2013
aanvraag/melding/verzoek/initiatie	

GERELATEERDE DOSSIERS

1097997	Raadsmemo over Bestemmingsplan Brede School Mesdaglaan
---------	--

BEHANDELADVIEZEN EN BESLUITEN

In vergadering	Gemeenteraad - dinsdag 9 juli 2013 19:00
Besluit	(Ter vergadering gewijzigd)
	I. Het raadsmemo Bestemmingsplan Brede School Mesdaglaan van 8 juli 2013 met RIS-dossiernummer 1097997 als onderdeel van het besluit vast te stellen en de consequenties daarvan door te voeren waar dat van toepassing is.
	II. de zienswijzen ontvankelijk te verklaren en op grond van de in de Nota zienswijzen

Brede School Mesdaglaan, zoals onderdeel uitmakend van dit besluit, genoemde overwegingen te besluiten dat de zienswijzen leiden tot gewijzigde vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan Brede School Mesdaglaan;

III. te bepalen dat de kosten anderszins zijn verzekerd en geen exploitatieplan vast te stellen, geen fasering te eisen en geen nadere eisen en regels te stellen;

IV. het bestemmingsplan Brede School Mesdaglaan, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0482.bpmesdaglaan075-vg01 met bijbehorende regels en plantoelichting, met inachtneming van het bovenstaande, gewijzigd vast te stellen.

Bijlagen behorende bij het besluit:

-Nota van beantwoording zienswijzen Brede School Mesdaglaan;
-Het bestemmingsplan Brede School Mesdaglaan bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0482.bpmesdaglaan075-vg01 met bijbehorende regels en plantoelichting.
-Raadsmemo Bestemmingsplan Brede School Mesdaglaan van 8 juli 2013 met RIS-dossiernummer 1097997

In vergadering
Advies

Commissie Grondgebied - woensdag 26 juni 2013 19:30

De commissie adviseert de raad het stuk als besprekstuk toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van 9 juli.

TOEZEGGINGEN (4)

In Vergadering	Gemeenteraad - dinsdag 9 juli 2013 19:00
Toezegger	P.J. Verheij
Toezegging gepland	31-10-2013
Datum gereed	22-07-2013
Toezeggingstekst	Het college stelt een verkeersbesluit op waarin in vast zal komen te liggen dat de parkeerplaatsen aan de Plantageweg alleen bestemd zijn voor halen en brengen van schoolkinderen.
Toezegger	P.J. Verheij
Toezegging gepland	31-10-2013
Datum gereed	22-07-2013
Toezeggingstekst	De huidige ontwikkeling t.o.v. de oude situatie vereist 14 extra parkeerplaatsen in de openbare ruimte. Die zijn in het plan opgenomen. Verder heeft de Beukelmanschool uitgesproken en schriftelijk bevestigd, dat zij de medewerkers zullen oproepen om verder van de locatie (waar extra ruimte aanwezig is) te parkeren om minder druk op de locatie te geven. De wethouder zal dit volgen.
Toezegger	P.J. Verheij
Toezegging gepland	31-10-2013
Datum gereed	22-07-2013
Toezeggingstekst	De wethouder spreekt uit, dat door een klein beetje opschuiven van alle parkeerplaatsen zowel de parkeerplaatsen als de boom aan de Ferdinand Bolstraat behouden kunnen blijven. Echter, als de buurt GEEN aanpassingen wenst en liever één parkeerplaats wenst op te offeren, zal de gemeente dat doen. In dat geval zal die ene parkeerplaats niet elders worden gerealiseerd.
Toezegger	P.J. Verheij
Toezegging gepland	31-10-2013
Datum gereed	22-07-2013
Toezeggingstekst	De portefeuillehouder zegt toe dat Landvast en MFC Maasplein de locaties zijn voor de

gemeente om activiteiten te organiseren. Uitzondering is dat bij bijeenkomsten die specifiek deze buurt aan gaan de gemeente wel kan kiezen voor de Brede School Mesdaglaan.

Zaak

1028337

Zaaktype

Raadsvoorstel Alblasserdam