



Stichting tot het verstrekken van christelijk onderwijs op gereformeerde grondslag

statutair gevestigd te Alblasserdam - K.v.K. nr. 41119985

Stichting Planontwikkeling Mesdaglaan (voorheen Werkgroep Schoolzicht)
p/a werkgroepschoolzicht@hotmail.com

Alblasserdam 9 juli 2013

Betreft: punten vanuit ontwerp en bestemmingsplan

L.S.

Naar aanleiding van het overleg op 5 juli 2013 tussen de Stichting Planontwikkeling Mesdaglaan en vertegenwoordigers van de brede school, bericht ik u het volgende.

1. In een briefwisseling tussen de ds. Joannes Beukelmanschool en de Werkgroep Schoolzicht in de zomer van 2012 over de zorgen die omwonenden hebben over toekomstige verkeersoverlast, heeft de school gesteld niet over te willen gaan tot een continuooster om de genoemde overlast te voorkomen. Anderzijds is wel in de brief van 1 juni 2012 gesteld dat er geen blijvende problematiek rondom de verkeersafwikkeling bij de school moet bestaan; "daar zal hoe dan ook een oplossing voor gevonden moeten worden". Zoals in de genoemde brief gemeld is, wil de school meedenken in oplossingen. Enkele ideeën daarvoor worden in de brief beschreven.
Nadrukkelijk vermeld ik dat de school in dat geval niet denkt aan fysieke oplossingen zoals het alsnog opofferen van het trapveldje om daar een parkeerterrein van te maken, dan wel om extra parkeerplaatsen aan te leggen. Oplossingen worden dan gezocht in gedragsveranderingen van de bezoekers van de school dan wel organisatorische maatregelen vanuit de school.
2. Voor wat betreft avondactiviteiten door derden (niet zijnde partners van de brede school) die in de brede school zullen plaatsvinden, acht de brede school zich verantwoordelijk voor onverhoopte (parkeer)overlast voor de buurt. De brede school is dan aanspreekbaar om maatregelen te nemen om dit niet (meer) te laten voorkomen.
Adullam is bereid bij een ouderavond van de ds. Joannes Beukelmanschool het Adullamterrein aan te bieden voor parkeren.
3. Het schoolbestuur is nadrukkelijk niet van plan een kinderdagopvang of naschoolse opvang te organiseren. Het gaat bij de school om een gebouw voor basisschool- en peuterspeelzaalactiviteiten.
4. De school is bereid mee te denken over het openstellen van het plein buiten schooltijden, maar in gezamenlijk overleg met SPM is besloten dat dat niet nodig is:
 - a. er zijn voldoende speelmogelijkheden in de omgeving;
 - b. een afgesloten schoolplein beperkt vandalismekansen;
 - c. het trapveld blijft beschikbaar voor de buurt.

De school zal het trapveld niet structureel gebruiken, maar incidenteel zal er weleens iets op georganiseerd worden (bv. bij mooi weer).

De school wil er volledig aan mee werken om de grasmat heel te houden en te voorkomen dat kunstgras nodig zou zijn.

5. De brede school zal in het bestek opnemen dat de bouwkundige aannemer een nulmeting zal uitvoeren voor de woningen aan de Ferdinand Bolstraat en voor twee woningen grenzend aan resp. de Rembrandtlaan (nr. 97) en de Mesdaglaan (nr. 3). Ook al stelt de verzekering dat de woningen niet in de gevarenczone zitten, toch zal deze eis aan de aannemer worden gesteld.
6. De school zal het personeel instrueren (en er handhavend op toe zien) dat er door hen op de Pieter de Hooghplaats dan wel aan het eind van de Plantageweg geparkeerd moet worden.
7. De ds. Joannes Beukelmanschool stelt dat er geen bijgebouw voor de school of Kiekeboe geplaatst zal worden. De inpandige berging is toereikend.
Maar voor het Adullam deel is een bijgebouw wel noodzakelijk. Dit is nodig voor speeltoestellen, tuingereedschap, houtopslag, enz. In het pand is daar geen ruimte voor. Nu wordt ca. 35 m² gerealiseerd maar de optie om dit uit te breiden tot 60 m² blijft. Adullam zal de berging van een plat dak voorzien en via beplanting meer aan het oog onttrekken.
8. De brede school zegt toe dat in de nog te produceren bestekken voor de aannemer die het werk gaat bouwen, voorschriften komen te staan over de bouwplaatsinrichting en bevoorrading van de bouw. De Ferdinand Bolstraat zal niet voor bouwverkeer gebruikt mogen worden.

We hopen hiermee onduidelijkheid of misverstanden te hebben weggenomen.

Hoogachtend, namens de brede school,

H. v.d. Weteringh (algemeen directeur)