

Raadsvoorstel

Vergadering	: 17 december 2013	
Nummer	: Raad	
Datum voorstel	: 19 november 2013	
Portefeuillehouder	: A.L. Cardon (078) 770 6002	ad.cardon@alblasserdam.nl
Primaathouder	: W.J. Leenhouts (078) 770 6133	w.j.leenhouts@alblasserdam.nl
Onderwerp	: aanleggen waterberging in peilgebied Vinkerpolder	
Soort voorstel	: Going-concern	

Samenvatting:

Het aanleggen van open water in de Vinkerpolder volgens gemaakte afspraken in het gemeentelijk Waterplan zodat de waterhuishouding in deze polder op orde komt.

Voorstel:

1. Kennis te nemen van de aanleg van extra water in de Vinkerpolder op de aangegeven locaties.
 2. Kennis te nemen van de bijgevoegde concept overeenkomst met RWS en Waterschap.
 3. Daartoe een krediet beschikbaar te stellen van totaal € 300.000,-, dat gedekt wordt door een bijdrage van € 150.000,- van het Waterschap en een bijdrage t.l.v. de voorziening Buitenruimte van € 150.000,-
 4. De begroting gewijzigd vast te stellen conform bijgevoegde begrotingswijziging
-

1. Wat is de aanleiding?

In 2006 is door het waterschap en de gemeente een gemeentelijk waterplan opgesteld. Dit plan had tot doel om na te gaan wat op korte termijn en lange termijn nodig is om het watersysteem op orde te krijgen en te houden.

De concrete maatregelen uit het waterplan zijn:

1. Baggeren watergangen. (gereed)
2. Vervangen van nauwe en verzakte duikers. (gereed)
3. Aanleg van extra water in peilgebied Vinkerpolder van 3 ha.
4. Verhoging van de afvoercapaciteit van gemaal Blokweer (gereed)
5. Aanpassen van stuwen en inlaat van peilgebied Vinkerpolder. Is taak van het Waterschap
6. Aanleggen natuurvriendelijke oevers. Totaal aangelegd 2.7 km. Nog te realiseren 300 m¹

Punt 3 het aanleggen van extra water wordt in dit advies behandeld.

Door de aanleg van bedrijfsterreinen in deze polder is het verharde oppervlak fors toegenomen waardoor de hoeveelheid open water onvoldoende is volgens het waterplan. Het waterplan geeft aan, dat er ter compensatie van het toegenomen verharde oppervlak 3 ha. open water aangelegd moet worden.

In chronologische volgorde de ondernomen stappen vanaf 2006

2006 Vaststellen gemeentelijk waterplan

2007 Convenant gemeentelijk waterplan bestuurlijk ondertekent

2008 Aanleg natuurvriendelijk oevers over 1,3 km

2011 Subsidie aangevraagd bij Provincie voor quick scan en toegewezen van € 10.000,-

2011 Aanleg extra open water van 2077 m² bij aanleg sportveld

2012 Opdracht verstrekt aan Arcadis voor quick scan

2012 Overleg met RWS en waterschap

2013 Quick scan gereed (zie bijlage 1)

2013 Aanleg natuurvriendelijk oevers over 1,4 km

2013 instemming college voor locaties en krediet aanvragen bij raad

2014 uitvoering plan

Door aanleg van extra water rondom sportveld ter grootte van 0.2 ha. moet er nog 2.8 ha. aan open water aangelegd worden.

Omdat ca. 2 ha. van het te graven water op terrein van RWS ligt, is er ambtelijk overleg opgestart met RWS en het Waterschap om na te gaan op welke locaties en of RWS kan instemmen met de locaties op haar terrein.

RWS kan instemmen met de voorgestelde locaties en heeft een overeenkomst opgesteld voor de realisatie en het toekomstig onderhoud. (zie bijlage 2)

Deze overeenkomst is nog een concept. Het uitgangspunt is om deze overeenkomst in 2013 definitief te maken en door de partijen te laten tekenen.

2. Wat willen we bereiken?

Compensatie van het toegenomen verhard oppervlak door aanleg van extra water in het peilgebied Vinkerpolder zodat het watersysteem van deze polder verbeterd wordt.

Relatie collegeprogramma, begroting, eerdere besluitvorming, etc.

In de raadsvergadering van 7 december 2006 is de raad akkoord gegaan met het gemeentelijk waterplan.

Ook heeft de toenmalige bestuurder met de dijkgraaf in 2007 een convenant gemeentelijk waterplan Alblaserdam ondertekent.

3. Wat gaan we daarvoor doen?

Flora, fauna en bomenkap

Voorafgaand is nagegaan welke consequenties het uit te voeren werk heeft op de flora en fauna in het gebied. De Natuur- en Vogelwacht Alblaserwaard (NVWA) heeft inmiddels een natuurbeoordeling gedaan. Resultaat hiervan is dat de "gemeente" locaties uitgevoerd kunnen worden mits rekening wordt gehouden met het broedseizoen (15/3- 15/7).

Voor de locaties op terrein RWS zal een vleermuizen onderzoek moeten gebeuren. Op 1 locatie bevindt zich (vermoedelijk) het nest van een buizerd en op de locatie bij de afrit dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden vanwege het voorkomen van een heikikker populatie.

RWS zal voor de bomen op hun terrein een melding doen bij de Dienst Regelingen waarna de gemeente de kapvergunningsprocedure zal doorlopen.

Archeologie

Ook is er een archeologische toets gedaan. Dit was nodig vanwege ontgraving van meer dan 0.30 m en een oppervlakte van meer 500 m². Hieruit is naar voren gekomen dat een vervolgonderzoek nodig is, bestaande uit bureau -en veldonderzoek.

Kwaliteit vrijkomende grond

Voor hergebruik van de vrijkomende grond zal door de Omgevingsdienst een bodemkundig onderzoek worden gedaan. Als de bodemkundige rapportage gereed is, zal de regionale bodem coördinator ingeschakeld worden om de overtollige grond tegen een scherp tarief aan een hergebruik locatie aan te bieden.

Beneden Merwede route (fietsverbinding Alblasserdam- Papendrecht)

Op een enkel punt (langs Kabelbaan) is er nadere afstemming nodig om de te graven waterberging en de aan te leggen fietsverbinding goed op elkaar te laten aansluiten.

Bestemming

De locaties aan te leggen water vallen volgens de bestemmingsplan kaart van het bestemmingsplan "Werkgebied" onder bestemming groen.

Locaties

EIGENAAR	LOCATIE CODE	VERTRAGING	REDEN	PLANNING	OPPERVLAKTE PLUS EXTRA
Gemeente	GemA1	nee	n.v.t.	febr./maart '14	0.10 ha.
Gemeente	GemA2	nee	n.v.t	febr./maart '14	0.13 ha.
Gemeente	GemA3	nee	n.v.t	februari/maart '14	0.03 ha.
Gemeente	GemA4	nee	n.v.t	februari/maart '14	0.13 ha
Gemeente	GemA6	nee	n.v.t	februari/maart '14	0.27 ha
Gemeente	GemA7	nee	n.v.t	februari/maart '14	0.07 ha.
Gemeente	GemA8= RWS3	nee	n.v.t	februari/maart '14	0.025 ha.
RWS	RWS1	ja	Onderzoek vleermuizen	nov. '14	0.28 ha.
RWS	RWS2	ja	Onderzoek vleermuizen	nov. '14	0.63 ha
RWS	RWS3= GemA8				
RWS	RWS4	ja	Nest buizerd	nov. '14	0.26 ha.
RWS	RWS5	ja	heikikker	nov.'14	0.33 ha.
RWS	RWS6	ja	Onderzoek vleermuizen	nov.'14	0.30 ha.
RWS	RWS2 uitbreiding	ja	overleg	nov.'14	0.1 ha
Gemeente	GemA4 uitbreiding	nee	geen	febr./maart '14	0.02 ha
Gemeente	Lint Vinkenvolderweg	ja	stagnatie woningbouwmarkt	n.b.	0.2 ha.
				Totaal	2.9 ha.

Uitvoering (inclusief planning)

De cluster Realisatie van de afdeling Buitenruimte zal bestekstekeningen, bestek, raming en aanbesteding verzorgen.

Belangrijke randvoorwaarde is het broedseizoen vanaf 15 maart. Vanaf deze datum mogen geen grootschalige kapwerkzaamheden gebeuren.

Op basis van de gedane natuurbeoordeling is het niet mogelijk op alle terreinen in februari/ maart 2014 te starten. In de bovenstaande tabel is per locatie aangegeven wat de mogelijkheden zijn.

De geel gemarkeerde locaties kunnen in het eerste kwartaal van 2014 aangelegd worden. Dit komt neer op 0.77 ha.

Voor de overige locaties van 2,2 ha geldt dat nader overleg en/of onderzoek (vleermuizen/ heikikker) nodig is.

De totale m2 aan te leggen open water komt hiermee uit op 2.9 ha. Dit voldoet aan de nog openstaande eis van 2,8 ha.

Risico's

Kwaliteit vrijkomende grond

Aan de OZHZ is gevraagd een bodem onderzoek op te starten.

Op basis van de resultaten kan er in regionaal verband een toepassingslocatie gevonden voor deze overtollige grond.

Bezwaren tegen kap

RWS zal voor de te kappen bomen op hun terrein een melding doen bij de Dienst Regelingen. Na ontvangst van deze melding wordt door de gemeente de kapvergunningsprocedure doorlopen.

Tijdens het ter inzage leggen kunnen bezwaren worden ingediend.

Evaluatie

Na realisatie van de waterberging de aangelegde m2 open water in de overzichtstabel verwerken zodat voor waterschap en gemeente duidelijk is hoe de stand van zaken is.

Juridische aspecten

De overeenkomst tussen RWS, Waterschap en de gemeente voor de realisatie en toekomstig onderhoud van de op RWS terrein aan te leggen watergangen is juridisch getoetst door juridisch controller van de afdeling Concernstaf.

4. Wat mag het kosten?

In het gemeentelijk waterplan is een bedrag van € 300.000,- opgenomen voor de aanleg van extra water. De afspraak is dat waterschap en gemeente ieder voor 50% bijdragen in de kosten zijnde € 150.000,- Bij deze zg. co-financiering komt een bijdrage van € 150.000,- t.l.v. de voorziening Buitenruimte.

5. Communicatie en inspraak

De vereiste kapvergunning zal op de normale wijze gedurende 6 weken ter inzage gelegd worden. De bedrijven worden via de belangenvereniging geïnformeerd over de voor genomen werkzaamheden.

Met RWS en waterschap heeft meerdere malen ambtelijk overleg plaats gehad om tot dit ontwerp te komen.

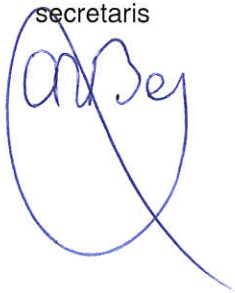
6. Bij dit voorstel horen de volgende bijlagen:

Bijlage 1: schetsontwerp tekening 04-10-222

Bijlage 2: overeenkomst met RWS en Waterschap

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders

secretaris



burgemeester

lb.


De raad van de gemeente Alblasserdam;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 november 2013 met betrekking tot
aanleggen waterberging in peilgebied Vinkenvolder

B E S L U I T:

1.

Alblasserdam, 17 december 2013
De raad voornoemd,

griffier

voorzitter