



Vereniging van
Nederlandse Gemeenten

**Brief aan de leden
T.a.v. het college en de raad**

informatiecentrum tel.
(070) 373 8393

uw kenmerk

bijlage(n)

betreft

ons kenmerk

datum

Drie publicaties van 'Bouwstenen
voor Sociaal'

FLO/U201301659
Lbr. 13/108

18 december 2013

Samenvatting

Hierbij bieden wij u drie publicaties aan van 'Bouwstenen voor Sociaal', een samenwerkingsverband rondom het thema maatschappelijk vastgoed. Partners van 'Bouwstenen' zijn de VNG, Aedes, de PO-raad, de MO-groep en de brancheorganisatie kinderopvang.

Achtereenvolgens presenteren we u :

- 'De Reisgids',
- 'Van kosten- naar waardesturing', en
- 'Kiezen én Delen'

Aan de leden

informatiecentrum tel.
(070) 373 8393

uw kenmerk

bijlage(n)

betreft
Drie publicaties van
'Bouwstenen voor Sociaal'

ons kenmerk
FLO/U201301659
Lbr. 13/108

datum
18 december -2013

Geacht college en gemeenteraad,

Hierbij bieden wij u drie publicaties aan van 'Bouwstenen voor Sociaal', een samenwerkingsverband rondom het thema maatschappelijk vastgoed. Partners van 'Bouwstenen' zijn de VNG, Aedes, de PO-raad, de MO-groep en de brancheorganisatie kinderopvang.

Achtereenvolgens presenteren we u 'De Reisgids', 'Van kosten- naar waardesturing' en 'Kiezen én Delen'.

De Reisgids

De Reisgids is een coproductie van het Bouwstenen platform en het Interbestuurlijk Programma Bevolkingsdaling.

De Reisgids laat zien hoe de samenleving verandert en welke mogelijkheden lokale partijen hebben om hierop in te spelen. Het leidt langs nieuwe regels rond wonen, zorg, onderwijs, opvang, werk en inkomen, en de drie decentralisaties. Het biedt zicht op oplossingen voor vraagstukken van deze tijd. Maar bovenal is deze reisgids een oproep aan lokale betrokkenen om met elkaar in gesprek te gaan over de toekomstige voorzieningenstructuur. Niet vanuit institutionele belangen of een bezuinigingsopgave, maar vanuit de lokale behoefte en het algemeen belang.

Door de samenwerking tussen betrokkenen bij Bouwstenen en het Interbestuurlijk Programma Bevolkingdaling heeft een kruisbestuiving plaatsgevonden van kennis uit stedelijk en landelijk gebied. Daarbij zijn mensen vanuit diverse disciplines betrokken geweest. Mensen uit de zachte en harde sector en zowel vanuit de praktijk als vanuit de wetenschap.

Van kosten- naar waardesturing

De exploitatie van scholen en ander maatschappelijk vastgoed kan slimmer en zakelijker. In deze publicatie wordt aangegeven hoe dat bereikt kan worden.

In de publicatie wordt aangegeven hoe (multifunctioneel) gebruik van gebouwen voor alle partijen iets op kan leveren en welke hordes daarbij genomen moeten worden. Essentieel is dat de vastgoedketen omgedraaid wordt. Niet het budget is vertrekpunt maar de maatschappelijke vraag. De publicatie is het resultaat van een Bouwstenen-werkgroep die zich afgelopen jaar heeft gebogen over de vraag hoe 'het slimmer' kan. De werkgroep heeft de ambitie in 2014 door te gaan met een nieuwe groep aan de hand van concrete (herontwikkelings)projecten. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de website van bouwstenen voor sociaal www.bouwstenenvoorsociaal.nl.

Kiezen én Delen

Bouwstenen voor Sociaal presenteert een publicatie over huisvestingsconcepten voor onderwijs én opvang. Er is inmiddels veel buitenschoolse opvang gestart in schoolgebouwen, leegstaande klaslokalen of open ruimtes. Dat is vaak verre van ideaal. Scholen zijn niet zomaar geschikt om kinderen tussen half acht 's ochtends en halfzeven 's avonds een gevarieerde en fijne dag te bezorgen. In deze publicatie worden huisvestingsconcepten beschreven voor de samenwerking tussen kinderopvang en onderwijs. Er worden concepten aangedragen voor zowel stad als platteland.

In Kiezen én Delen wordt een aantal scenario's gepresenteerd waarbij ervaren vertegenwoordigers vanuit de kinderopvang hebben uitgedacht op welke verschillende wijzen onderwijs en opvang op een verantwoorde manier met elkaar kunnen samenwerken op het gebied van huisvesting. De scenario's schetsen onder andere diverse visies en werkwijzen, geven inzicht in hoe ruimtes ingericht kunnen worden en geven aan welke zaken randvoorwaardelijk zijn om de samenwerking op het gebied van huisvesting een succes te maken.

Wij bevelen de publicaties van harte bij u aan. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de website van Bouwstenen voor Sociaal: www.bouwstenenvoorsociaal.nl.

Hoogachtend,
Vereniging van Nederlandse Gemeenten



J. Kriens
Voorzitter directieraad

Deze ledenbrief staat ook op www.vng.nl onder brieven.