

Raadsmemo

Onderwerp persbericht beschermd dorpsgezicht en beeldbepalende zaken

Datum 14 januari 2014

Afzender A. Cardon

Tel.nr. (078) 770 6002

Emailadres a.cardon@alblasserdam.nl

Geachte raad,

Bijgevoegd stuk wordt u ter kennisname toegezonden.

Het betreft informatie waarvan het nuttig gevonden wordt dat u ervan op de hoogte bent, dan wel de toezending van een door het college of een lid van het college in commissie of raad toegezegd stuk.

In tegenstelling tot het verstrekken van informatie via een raadsinformatiebrief is de raadsmemo niet vooraf in het college besproken en vastgesteld.

Met het presidium is afgesproken dat informatie verstrekt via een raadsmemo wel als ingekomen stuk wordt geregistreerd, maar niet geagendeerd wordt voor een commissie- of raadsvergadering, tenzij een lid van een commissie of de raad hier via de griffier om verzoekt.

Voor zover van belang treft u nog de volgende korte toelichting aan.

Bijgaand treft u aan een persbericht over het aangewezen beschermd dorpsgezicht en de zich daarin bevindende beeldbepalende zaken.

Op 26 november heeft het college van burgemeester en wethouders besloten een gemeentelijk beschermd dorpsgezicht en 331 beeldbepalende zaken aan te wijzen. Het beschermd dorpsgezicht is opgenomen in het collegeprogramma 2010-2014 om de karakteristieke identiteit van het dorp voor komende generaties te behouden.

Het beschermd dorpsgezicht is gebaseerd op de Erfgoedverordening Alblasserdam 2013 die op 26 maart 2013 door uw gemeenteraad is vastgesteld.

In juni 2013 is het ontwerpbesluit met betrekking tot de beeldbepalende zaken toegezonden aan de zakelijk gerechtigden met het verzoek om eventueel advies uit te brengen. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht zijn ook de bewoners die geen eigenaar zijn, in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. De voorgenomen aanwijzing van het gebied van het te beschermen dorpsgezicht is gepubliceerd in de Klaroen van 26 juni.

Er zijn 20 reacties ontvangen, waarna de indieners zijn uitgenodigd om hun reacties mondeling toe te lichten. Van deze mogelijkheid hebben 10 mensen gebruik gemaakt. Van de gesprekken zijn verslagen gemaakt die hebben geleid tot de nota ingediende adviezen beschermd dorpsgezicht en beeldbepalende zaken. Uiteindelijk, na overleg met de begeleidingscommissie, is het voorstel geweest om 4 panden af te laten vallen en het gebied marginaal aan te passen. De panden die zijn afgefallen zijn: Vinkenvolderweg 1-3, Havenstraat 2, Polderstraat 40 en Dam 50. Voor de Vinkenvolderweg is een sloopvergunning verleend en de andere panden vallen af na een afweging

van belangen. Het college is op 26 november jl. uiteindelijk tot definitieve besluitvorming overgegaan.

Na bekendmaking van het definitieve besluit, dat eind december heeft plaatsgevonden, kunnen de belanghebbenden gedurende 6 weken bezwaar aantekenen bij het college van burgemeester en wethouders. Begin februari zal duidelijk zijn of er bezwaarschriften zijn ingediend.

Bijgaand treft u het persbericht, een tekening van het te beschermen gebied en de lijst van beeldbepalende zaken aan.