

De raad van de gemeente Alblasserdam;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 december 2013 met betrekking tot 2e gewijzigde vaststelling bestemmingsplan dijklint

OVERWEGENDE

Dat het bestemmingsplan Dijklint op 27 maart 2012 gewijzigd is vastgesteld;

Dat tegen de gewijzigde vaststelling van 27 maart 2012 een tweetal beroepen is ingesteld;

Dat de inhoud van deze beroepen zich richtte tegen de bijgebouwenregeling binnen de bestemming Wonen en tegen de mogelijkheid om binnen de bestemming Groen een (fiets)pad aan te leggen;

Dat op 10 april 2013 de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een tussenuitspraak over de ingestelde beroepen heeft gedaan (nummer uitspraak 201205589/1/T1/R4);

Dat naar aanleiding van de uitspraak het bestemmingsplan Dijklint op 25 juni 2013 (wederom) gewijzigd is vastgesteld;

Dat tegen de gewijzigde vaststelling van 25 juni 2013 beroep is ingesteld dat zich richt tegen de mogelijkheid om binnen de bestemming Groen een fietspad aan te leggen op het dijklichaam nabij de Oost-Kinderdijk in Alblasserdam;

Dat op 23 oktober 2013 de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State uitspraak heeft gedaan over de ingestelde beroepen tegen de op 27 maart 2012 en 25 juni 2013 vastgestelde bestemmingsplannen Dijklint (nummer uitspraak 201205589/1/R4);

Dat de Afdeling bestuursrechtspraak als volgt oordeelt:

I. verklaart de beroepen van [appellant sub 1] en [appellant sub 2] en anderen, voor zover deze zijn gericht tegen het besluit van de raad van de gemeente Alblasserdam 27 maart 2012, gegrond;

II. vernietigt het besluit van de raad van de gemeente Alblasserdam van 27 maart 2012, kenmerk 2012-017, voor zover het betrekking heeft op het plandeel met de bestemming "Wonen" aan de [locatie] en voor zover het betreft de vaststelling van artikel 7, lid 7.1, onder c en d, van de planregels, voor zover dit van toepassing is op de percelen achter de woningen aan de [locaties];

III. verklaart het beroep van [appellant sub 1], voor zover dit is gericht tegen het besluit van de raad van de gemeente Alblasserdam van 25 juni 2013, ongegrond en het beroep van [appellant sub 2] en anderen, voor zover dit is gericht tegen het besluit van de raad van de gemeente Alblasserdam van 25 juni 2013, gegrond;

IV. vernietigt het besluit van de raad van de gemeente Alblasserdam van 25 juni 2013, kenmerk 2013-051, voor zover het betreft de vaststelling van de plandelen met de aanduiding "specifieke vorm van groen - fietspad uitgesloten" en "specifieke vorm van groen - fietspad" en voor zover het betreft de vaststelling van artikel 7, lid 7.1, onder c en d, van de planregels, voor zover dit van toepassing is op de percelen achter de woningen aan de [locaties];

V. draagt de raad van de gemeente Alblasserdam op om binnen 16 weken na de verzending van deze uitspraak met inachtneming van hetgeen daarin is overwogen een nieuw besluit te nemen en dit op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken;

Dat uit de uitspraak van 23 oktober 2013 volgt dat de vernietigde onderdelen van het bestemmingsplan Dijklint binnen zestien weken na uitspraak een nieuw besluit behoeven en dat het voorliggende besluit en bestemmingsplan daarin voorzien;

TEVENS OVERWEGENDE

Dat de Rapportage "Advies uitvoerbaarheid (fiets)pad Oost-Kinderdijk te Alblasterdam" (Bureau Overwater grondbeleid adviesbureau, kenmerk 30330445/N-RvS-04/mpu, 11 juni 2013) onverminderd in stand blijft;

Dat de Staat van wijzigingen bestemmingsplan Dijklint inclusief bijlagen zoals onderdeel uitmakend van de besluitvorming van 25 juni 2013 onverminderd in stand blijft met dien verstande dat de volgende aanvullingen op de Staat van wijzigingen worden doorgevoerd:

Aan de aanduiding 'specifieke vorm van groen – fietspad' is gekoppeld dat het profiel van het fietspad overeenkomstig het profiel zoals opgenomen in bijlage 2 behorende bij de regels dient te worden gerealiseerd. Daarbij dient het fietspad in ieder geval buitendijks te worden gerealiseerd. Het tracé van het fietspad is op het profiel aangegeven en de begrenzing van de civielrechtelijke belemmering is opgenomen.

Daarnaast is de aanduiding 'specifieke vorm van groen - fietspad uitgesloten' verruimd en de aanduiding 'specifieke vorm van groen - fietspad' is beperkt. Nutsvoorzieningen zijn niet meer uitgesloten binnen de aanduiding 'specifieke vorm van groen - fietspad uitgesloten'. De aanduiding 'specifieke vorm van groen - fietspad' wordt nu begrensd tot de kruin van de dijk. Op deze wijze is tegemoet gekomen aan de einduitspraak van de Raad van State. De ligging van het fietspad is vastgelegd door het opnemen van een profiel, en laatstgenoemde aanduiding de aanduiding 'specifieke vorm van groen - fietspad' is begrensd tot op de kruin van de dijk.

Dat de Staat van Wijzigingen, inclusief bijlagen en hiervoor genoemde aanvullingen, onderdeel uitmaakt van voorliggende besluitvorming;

Dat voor de aanleg van het fietspad bij raadsbesluit van 25 juni 2013 de benodigde financiële middelen ter beschikking zijn gesteld waarmee de economische uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan niet in het geding is en dat daarnaast bij raadsbesluit van 25 juni 2013 is uitgesproken dat in principe het onteigeningsinstrument inzetbaar is voor de aanleg van een (fiets)pad;

BESLUIT:

1. Uitvoering te geven aan de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 23 oktober 2013 (nummer uitspraak 201205589/1/R4);
2. In te stemmen met de aanvullingen op de Staat van wijzigingen bestemmingsplan Dijklint (inclusief bijlagen) en deze aanvullingen door te voeren;
3. de besluiten van 27 maart 2012 en 25 juni 2013 voor het overige in stand te laten en;
4. het bestemmingsplan Dijklint (GML-bestand NL.IMRO.0482.bpdijklint-vg03) gewijzigd vast te stellen.

Alblasterdam, 29 januari 2014
De raad voornoemd,


griffier


voorzitter