

Geachte gemeenteraadsleden,

Hierbij een aandachtsmail van het Bewonersplatform Omgeving Molenzicht (BOM), in aanloop naar de te houden gemeenteraadsvergadering op 26 februari a.s., omtrent de bouw van een sporthal op Molenzicht.

Wij nemen de vrijheid om u nog op enkele punten te wijzen, die mogelijk kunnen meespelen in uw beslissing in te stemmen bij de genoemde raadsvergadering, voor de verdere ontwikkeling van de sporthal.

In onze visie zitten er toch nog wat weeffouten in het ontwerp, die eventueel in de toekomst de gemeente en omwonenden zouden kunnen schaden.

Daarbij zijn de verantwoordelijke raadsleden, gezien de naderende gemeenteraadsverkiezingen, niet langer verantwoordelijk.

Wij wijzen u daarom nog op wat onduidelijkheden:

- Afwijking t.a.v. rapport van Arcadis, gelet op de negatieve effecten bij de bouw op de geplande locatie.
- Afwijking t.a.v. VNG-regels bij nieuwbouw
- Invloed op leefomgeving, overlast, fijnstof, ruimtelijke invulling, milieu, ontnemen van lichtinval, tocht, enz.
- Financiële toekomst verenigingen en bij gebreken de financiële draagkracht van Woonkracht 10 om dit op te vangen.
- Grote bezwaren omwonenden tegen grootte en plaats van de sporthal ten opzichte van omwonenden.
- Bij de gehouden BIO zijn voor wat betreft de omwonenden te weinig (3D) tekeningen getoond om een goede indruk te kunnen vormen van de grootte van de hal t.o.v. de woonomgeving.
- De schade die zou kunnen ontstaan bij de bouw van de sporthal bij de huizen van omwonenden. Hoe gaat dit geregeld worden?
- De schade die gaat ontstaan voor de omwonenden na de bouw bij zo'n ingreep in hun leefomgeving.
- Nog geen duidelijkheid is er over het respecteren van de zondagsrust.

Wij hopen dat u zich in uw beslissing realiseert dat het plan voor vele jaren bestemd is; dus het moet goed doordacht zijn en dat eventuele verkiezingen hierin geen rol mogen spelen (tijdsdruk).

Wij wensen u veel wijsheid met uw beslissing,

Bewonersplatform Omgeving Molenzicht.