

EXPERTISE

OZHZ heeft specialistische kennis in huis op het gebied van geluid, lucht, externe veiligheid, 'groene' wetgeving, lichthinder, de watertoets en hoogspanningsleidingen. Daarnaast zijn er bodemspecialisten die naast kennis van bodemkwaliteit ook kennis hebben van warmte-koudeopslag. Met adviezen en onderzoeken draagt OZHZ bij aan een veilige, gezonde, duurzame en leefbare regio.

VEILIGHEID

Bij woningen, scholen of andere gevoelige bestemmingen wordt rekening gehouden met veiligheidszones rond transportwegen en bedrijven. OZHZ adviseert ook over milieuzonering rond bedrijven. Voldoende ruimte tot andere objecten is nodig om hinder en gevaar te voorkomen.

GEZONDHEID

Bij ruimtelijke besluiten worden de gevolgen voor de luchtkwaliteit onderzocht. OZHZ biedt inzicht in effecten en adviseert over maatregelen. Bij bouwprojecten en aan- of verkoop van grond kan OZHZ ondersteuning bieden bij bodemonderzoek of -sanering. In stedelijk gebied zorgen magnetische velden van hoogspanningsleidingen soms voor problemen. Bij ontwikkelingen in de buurt van leidingen kan OZHZ adviseren.

DUURZAAMHEID

In een ruimtelijk plan is een watertoets opgenomen, gericht op de waterkwaliteit en reservering van ruimte voor water. OZHZ kan dit voor u afstemmen met de waterbeheerder. Vroeg in een proces kunnen bodemspecialisten inzicht geven in kansen voor warmte-koudeopslag. Energiespecialisten kunnen adviseren over kansen op energiebesparing in bestaande gebouwen.

LEEFBAARHEID

Soms is geluidsonderzoek nodig. Akoestisch onderzoek verschaft dan inzicht in geluid vanuit industrie, wegen of railverkeer. OZHZ kan oplossingsrichtingen aangeven. Naast geluids-overlast kan er sprake zijn van lichthinder. Ter bescherming van o.a. de nationale landschappen Hoeksche Waard en het Groene Hart heeft de provincie 'donkertebesluit' opgenomen in het milieubeleidsplan. OZHZ kan hiervan een doorvertaling maken naar de gemeente. Ontwikkelingen kunnen ook effect hebben op natuur en beschermde dieren. OZHZ adviseert en heeft een rol bij de bescherming van natuurgebieden in heel Zuid-Holland.

Contact

Meer informatie over de producten en diensten die OZHZ kan bieden vindt u op www.ozhz.nl. Voor een persoonlijk gesprek of advies op maat kunt u contact opnemen met de afdeling Expertise en Advies, telefoon [078] 770 30 34, of via expertise@ozhz.nl.

Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid

Postbus 550
3300 AN Dordrecht
T [078] 770 85 85
E algemeen@ozhz.nl

www.ozhz.nl

EXPERTISE EN ADVIES

Kennis en advies over omgevingskwaliteit

Specialisten van de afdeling Expertise en Advies van OZHZ ondersteunen vergunningverleners en toezichthouders van OZHZ bij de wettelijke taken die zij uitvoeren namens gemeenten en de provincie Zuid-Holland. Deze specialisten kunnen binnen hun vakgebied ook rechtstreeks andere ondersteuning bieden aan gemeenten en provincie. Daarmee kan het juiste milieud advies, op het juiste moment worden geleverd.

In ruimtelijke plannen zijn er kansen of belemmeringen op het gebied van bodem, geluid, luchtkwaliteit, veiligheid of duurzaamheid. Integraal deskundig advies van de specialisten van OZHZ brengt deze in beeld. Door hier vroegtijdig rekening mee te houden, worden kosten beperkt en is er tijd om bij te sturen of de juiste maatregelen te treffen. OZHZ beheert ook veel gegevens op het gebied van veiligheid, luchtkwaliteit, geluid en bodem. Deze gegevens vormen de essentiële basis voor onderzoeken van OZHZ, maar ook voor die van externe adviesbureaus.

De Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid draagt bij aan een veilige, gezonde, duurzame en leefbare regio

ADVIES OP MAAT

OZHZ biedt in elke fase binnen uw plan advies op maat. Bijvoorbeeld via een quick scan of een volledig milieuonderzoek. Dit advies kan zowel integraal zijn of gericht op één enkel milieuthema (sectoraal). De belangrijkste mogelijkheden op een rij:

Quick scan milieu

In een vroeg stadium kan een quick scan globaal inzicht geven in kansen of mogelijke knelpunten op een locatie. Via signaleringskaarten kan de informatie geografisch snel worden weergegeven.

Indicatief onderzoek

Geeft bij een concreter plan een indicatie van te verwachten geluidsbelasting, luchtkwaliteit of van knelpunten die te maken hebben met de 'groene' wetgeving. Het plan kan hierop worden aangepast of maatregelen kunnen worden getroffen.

Volledig milieuonderzoek

Bij een bestemmingsplan is vaak volledig onderzoek nodig naar de invloed op lucht, geluid, bodem, externe veiligheid of flora en fauna. OZHZ voert dit graag voor u uit en denkt mee over oplossingsrichtingen en maatregelen.

Vestigingsadvies

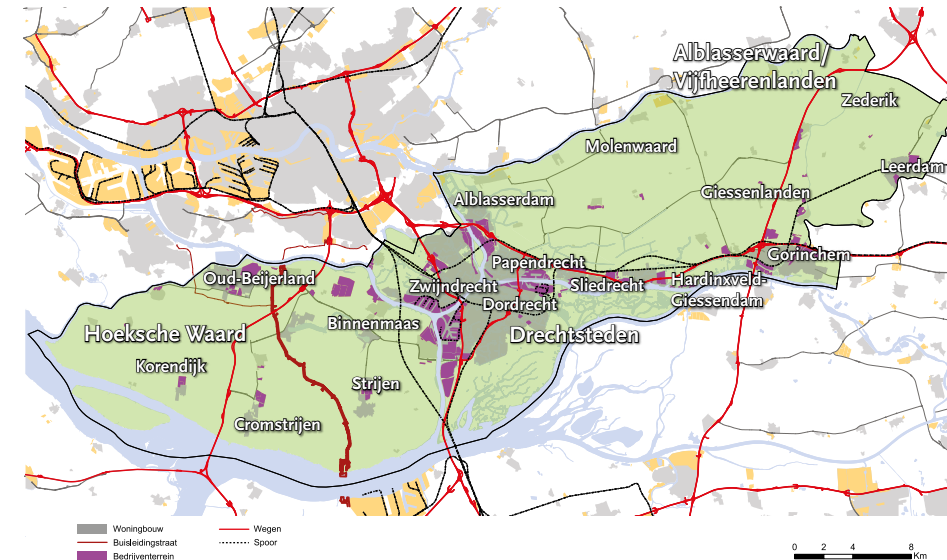
Advies over de milieuhygiënische inpassing van een nieuw bedrijf in de bestaande omgeving.

Toetsen onderzoek

Onderzoeksrapporten van externe adviesbureaus kan OZHZ voor u toetsen op kwaliteit en inhoud.

Overige advisering

OZHZ biedt ook specifieke advisering over MER-procedures, sectoraal onderzoek, projectmanagement van bijvoorbeeld een bodemsanering, sanering verkeerslawaaï, advies en coördinatie bij de toepassing of afvoer van grond.



Een veelzijdige en dynamische regio waar OZHZ zijn wettelijke omgevingstaken uitvoert voor en namens de zeventien gemeenten en de provincie Zuid-Holland.

