

De raad van de gemeente Alblasserdam;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van, registratienummer Raad PM, met betrekking tot de vaststelling van bestemmingsplan Herstelplan Alblasserdam 2014

OVERWEGENDE TEN AANZIEN VAN HET VOORTRAJECT:

dat voorliggend plan voorziet in een actuele juridische regeling voor een groot gedeelte van de gemeente;

dat het voorontwerp van het bestemmingsplan, gelet op artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, ten behoeve van vooroverleg is gezonden naar die instanties die belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn;

dat toezending van het plan niet heeft geleid tot formele reacties;

OVERWEGENDE TEN AANZIEN VAN HET ONTWERPBESTEMMINGSPLAN

dat het ontwerp van het bestemmingsplan conform het gestelde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van gedurende zes weken ter inzage is gelegd, waarbij een ieder in de gelegenheid is gesteld om zijn zienswijze tegen het ontwerp schriftelijk en mondeling kenbaar te maken;

Dat de kennisgeving zoals bedoeld in artikel 3:12 Algemene wet bestuursrecht in de Staatscourant en de Klaroen van is geplaatst en het ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken langs elektronische weg beschikbaar zijn gesteld;

dat de kennisgeving gelijktijdig met de plaatsing langs elektronische weg is toegezonden aan die diensten van Rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn, aan het betrokken waterschapsbestuur

dat de volgende reclamanten gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid om hun zienswijzen kenbaar te maken;

- P.M.

dat de zienswijzen tijdig binnen de daartoe gestelde termijn kenbaar zijn gemaakt en derhalve ontvankelijk zijn en in behandeling kunnen worden genomen;

dat de zienswijzen worden weergegeven en zijn beantwoord in de aan dit besluit aangehechte nota zienswijzen, die geacht wordt deel uit te maken van het onderhavige besluit;

dat de zienswijzen leiden tot gewijzigde vaststelling van het plan op de volgende punten
Regels:

-

dat daarnaast enkele ambtelijke aanpassingen noodzakelijk worden geacht, zoals aangegeven in de aan de nota zienswijze toegevoegde staat van wijzigingen;

TOT SLOT OVERWEGENDE

dat met het bestemmingsplan geen ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt zoals bedoeld in afdeling 6.4 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 6.2 Besluit ruimtelijke ordening, met uitzondering van één locatie waarvoor een overeenkomst is ondertekend;

dat daarnaast het bepalen van het tijdvak van de exploitatie of de fasering van de uitvoering niet noodzakelijk wordt geacht en dat het stellen van eisen en regels niet noodzakelijk is;

gelet op het ontwerpbestemmingsplan Herstelplan Alblasserdam 2014, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0482.bp.....-on01 met bijbehorende regels en plantoelichting;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

CONCEPT

B E S L U I T:

- I. de zienswijzen ontvankelijk te verklaren en op grond van de in de Nota zienswijzen , zoals onderdeel uitmakend van dit besluit, genoemde overwegingen te besluiten dat de zienswijzen leiden tot gewijzigde vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan ;
- II. te bepalen dat de kosten anderszins zijn verzekerd en geen exploitatieplan vast te stellen, geen fasering te eisen en geen nadere eisen en regels te stellen;
- III. het bestemmingsplan Herstelplan Alblasserdam 2014, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0482.....-vg01 met bijbehorende regels en plantoelichting, met inachtneming van het bovenstaande, gewijzigd vast te stellen.

Alblasserdam,2014

De raad voornoemd,

Griffier

Voorzitter

Bijlagen behorende bij het besluit:

- Nota van beantwoording ;
- Het bestemmingsplan Herstelplan Alblasserdam 2014 bestaande uit de geometrische bepaalde planobjecten zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0482.....-vg01 met bijbehorende regels en plantoelichting.