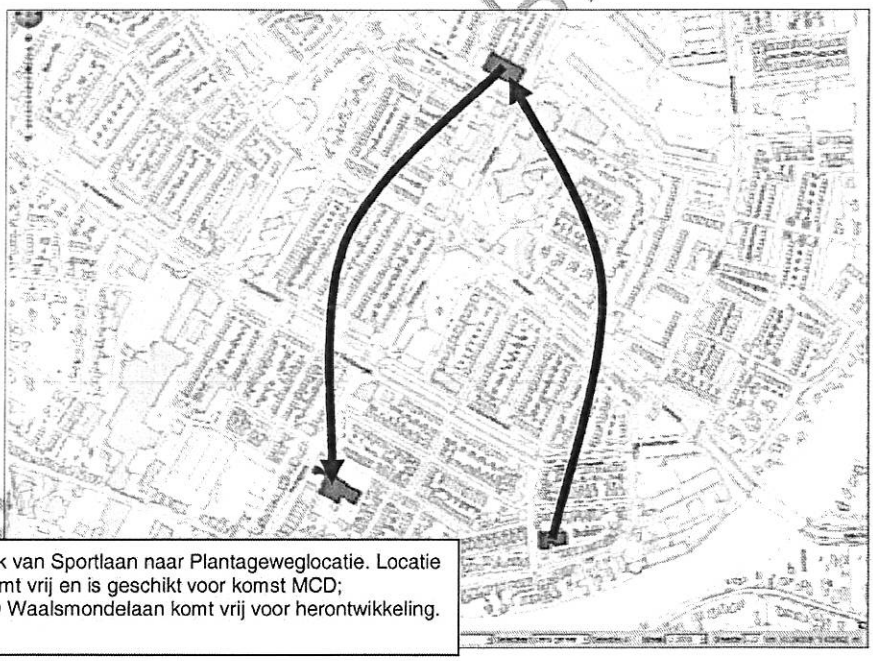
VERTROUWELIJKE BIJLAGE

Behoort bij raadsinformatiebrief herontwikkeling Kerkstraat - Cornelis Smitstraat, schrijven Bogor projectontwikkeling terzake locatie Kerkstraat cs, college burgemeester en wethouders 13-09-2014

MCD-supermarkt

De plannen van Bogor projectontwikkeling zijn niet onopgemerkt gebleven. Boon Sliedrecht BV heeft zich als houder en franchisegever van de MCD formule bij de gemeente gemeld om enerzijds zorg uit te spreken over de mogelijke komst van een nieuwe supermarkt op de plek die Dirk v.d. Broek achterlaat en anderzijds haar belangstelling uit te spreken voor herhuisvesting van de MCD op de huidige Dirk vd Broek locatie aan de Sportlaan. Dit zou voor een tweede beweging in Alblasserdam kunnen zorgen omdat de MCD zich daarmee vanuit woonwijk met smalle straten en weinig parkeergelegenheid zich zou kunnen (her)vestigen op een locatie waar deze problematiek veel minder aan de orde is.

De achterblijvende locaties na verplaatsing van hetzij Dirk vd Broek hetzij MCD hetzij beide zijn punt van aandacht. Door middel van een scenariostudie zullen de mogelijkheden, ook om te voorkomen dat zich een "nieuwe" supermarkt in Alblasserdam vestigt, nader onderzocht moeten worden. Dat kan dus ook betekenen dat een "achterblijvende" locatie zijn functie als detailhandelslocatie kan cq moet verliezen.



- Dirk vd Broek van Sportlaan naar Plantageweglocatie. Locatie Sportlaan komt vrij en is geschikt voor komst MCD;
- Locatie MCD Waalsmondelaan komt vrij voor herontwikkeling.

VERTROUWELIJKE BIJLAGE