

Raadsvoorstel

Vergadering	: 25 november 2014	
Nummer	: Raad	
Datum voorstel	: 10 november 2014	
Portefeuillehouder	: A. Kraijo (078) 770 6004	a.kraijo@alblasserdam.nl
Primaathouder	: P. van der Hoek (078) 770 6111	p.vanderhoek@alblasserdam.nl
Onderwerp	: onttrekking uit openbaarheid	
Soort voorstel	: Going-concern	

Samenvatting:

Voorstel:

1. het weggedeelte van de W.B. van de Veldestraat dat is gelegen tussen de percelen van de woningen nummer 4 en 6 (kadastrale nummers resp 602 en 5685) te onttrekken uit de openbaarheid.
-

1. Wat is de aanleiding?

De heer en mevrouw 't Hart hebben een verzoek gedaan om een stuk grond van de gemeente aan te kopen met daarop een weg. De weg betreft een openbare weg in de zin van de Wegenwet. Om in te stemmen met hun verzoek moet de weg door uw raad uit de openbaarheid worden onttrokken.

Ligging van de weg

Het verzoek heeft betrekking op het laatste gedeelte van een doodlopende zijweg dat onderdeel is van de W.B. van de Veldestraat en dat eindigt tussen de percelen W.B. van de Veldestraat 6 (kadastraal 5685) en W.B. van de Veldestraat 4 (kadastraal 602). Tevens zit aan het eind van de weg een achteringang van het perceel Oost Kinderdijk 327 (kadastraal 5686).

Functie van de weg

Het betreffende gedeelte van de weg wordt uitsluitend gebruikt als toegang tot de drie genoemde percelen. Verder heeft de weg geen andere functie. Het is dermate smal dat hier niet kan worden geparkeerd en de weg is het einde van een doodlopende weg en heeft daarmee geen doorgaande functie.

Reden van verzoek

De heer en mevrouw 't Hart wonen nu op het perceel van de W.B. van de Veldestraat 6 (kadastraal 5685). Zij willen samen met hun dochter het perceel van W.B. van de Veldestraat 4 (kadastraal 602) kopen. De dochter wil het voorste gedeelte met de woning kopen. De heer en

mevrouw 't Hart willen de gebouwen aan de achterzijde van dat perceel kopen en willen dit samen met de betreffende weg betrekken bij hun perceel.

Afweging

Het betreffende weggedeelte wordt nu uitsluitend gebruikt als toegang tot de drie percelen. Indien de gebouwen aan de achterzijde van het perceel W.B. van de Veldestraat 4 (kadastraal 602) en de weg worden betrokken bij perceel W.B. van de Veldestraat 6 (kadastraal 5685) dan komt een groot deel van deze functie te vervallen.

Het nieuw te vormen perceel blijft toegankelijk via het eerste gedeelte van de weg dat niet wordt verkocht en dat openbaar blijft. Ook de woning W.B. van de Veldestraat 4 blijft via het eerste gedeelte toegankelijk.

Voor de toegang naar de achteringang van het perceel Oost Kinderdijk 327 (kadastraal 5686) gaat de eigenaar van dat perceel akkoord met een recht van overpad.

Hiermee zijn geen belemmeringen om het desbetreffende weggedeelte uit de openbaarheid te onttrekken en is het mogelijk om medewerking te verlenen aan het verzoek van de heer en mevrouw 't Hart.

2. Wat willen we bereiken?

Maatschappelijk effect

Medewerking verlenen aan het verzoek van de heer en mevrouw 't Hart om deze openbare weg uit zijn openbaarheid te onttrekken en deze weg te betrekken bij hun particulier perceel.

Relatie collegeprogramma, begroting, eerdere besluitvorming, etc.

Niet van toepassing

3. Wat gaan we daarvoor doen?

Uitvoering (inclusief planning)

Raadsbesluit om dit weggedeelte uit de openbaarheid te onttrekken.

Evaluatie

Niet van toepassing

Juridische aspecten

De weg is nu een openbare weg in de zin van de Wegenwet. Voor het afsluiten van de weg en om deze weg te kunnen betrekken bij een particulier terrein, moet deze uit de openbaarheid worden onttrokken. Deze bevoegdheid ligt bij de gemeenteraad.

Art 7 Wegenwet

Een weg heeft opgehouden openbaar te zijn:

- I. Wanneer hij gedurende dertig achtereenvolgende jaren niet voor een ieder toegankelijk is geweest;
- II. Wanneer hij door het bevoegd gezag aan het openbaar verkeer is onttrokken.

Art 8 Wegenwet

1. een weg, welke door het Rijk wordt onderhouden, kan aan het openbaar verkeer worden onttrokken bij een door Ons te nemen besluit.
2. een weg, welke door een provincie wordt onderhouden of door een waterschap, en een weg, niet vallende onder de hiervoren genoemde, waarop een waterschap krachtens zijn inrichting of zijn reglement heeft toe te zien, kunnen aan het openbaar verkeer worden onttrokken bij een besluit van de Provinciale Staten

Art 9 Wegenwet

1. een weg, niet behorende tot de in artikel 8 bedoelde, kan aan het openbaar verkeer worden onttrokken bij een besluit van den raad der gemeente, waarin de weg is gelegen.
2. Het besluit, bedoeld in het eerste lid, wordt medegedeeld aan Gedeputeerde Staten.

4. Wat mag het kosten?

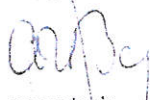
Aan dit besluit zijn geen kosten verbonden.

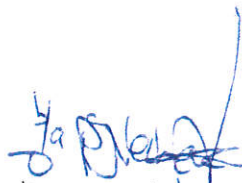
5. Communicatie en inspraak

Het besluit zal worden gepubliceerd op de gemeentepagina van de krant en op de gemeentelijke website

6. Bij dit voorstel horen de volgende bijlagen:

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders


secretaris


burgemeester



De raad van de gemeente Alblasserdam;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 november 2014 met betrekking tot onttrekking uit openbaarheid

B E S L U I T:

1. het weggedeelte van de W.B. van de Veldestraat dat is gelegen tussen de percelen van de woningen nummer 4 en 6 (kadastrale nummers resp 602 en 5685) te onttrekken uit de openbaarheid.

Alblasserdam, 25 november 2014
De raad voornoemd,

griffier

voorzitter