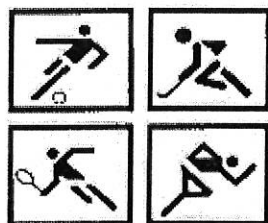


Gemeenschappelijke Regeling Sportpark Souburgh



Secretariaat:
G. Schut
Postbus 5
2970 AA BLESKENS GRAAF
Tel. 0184-805000
E-mail: gerf.schut@gemeentemolenwaard.nl
Bankrekening: 28.51.42.437

Aan
Het college van Alblasserdam
Postbus 2
2950 AA ALBLASSERDAM.

Bleskensgraaf, 29 september 2014.
Onderwerp: Investerings sportpark Souburgh.

Geacht college,
Het bestuur van de gemeenschappelijke regeling sportpark Souburgh heeft in zijn vergadering van 17 september 2014 besloten een tweetal noodzakelijke investeringen te doen.

Het betreft hier:

1. De vervanging van een grasvoetbalveld door een kunstgras voetbalveld voor de v.v. De Alblas.
2. De renovatie van het achterste gedeelte van de parkeerplaats (3^e fase)

Ter toelichting:

Ad 1:

De vervanging van het grasvoetbal veld is dringend noodzakelijk.

Het ledenbestand van VV De Alblas is in 15 jaar verdubbeld. Inmiddels heeft de club 600 leden. Momenteel beschikt De Alblas, inclusief het recent in gebruik genomen 3^e veld, over 3 natuurgrasvelden en 2 halve trainingsvelden (waaronder het zogenaamde pupillenveldje). Volgens de normen van de KNVB heeft De Alblas behoefte aan (afgerond) 4 speelvelden en 2 hele trainingsvelden (peildatum voorjaar 2014). De vereniging heeft dus een acuut ruimteprobleem, waarbij de trainingsruimte momenteel het meest urgent is. Door de slechte conditie van het veld is het nu vaak in de herfst en wintermaanden niet mogelijk dat het veld wordt gebruikt. Hierdoor moeten niet allen wedstrijden worden afgelast maar ook kan het veld niet worden gebruikt voor trainingen. Dit betekent dat regelmatig jeugdleden naar huis worden gezonden zonder dat ze hebben kunnen trainen of voetballen. Wij achten dit niet acceptabel.

Wij merken hierbij op dat de v.v. De Alblas de bereidheid heeft uitgesproken om 1/3^e gedeelte van de investeringskosten voor zijn rekening te nemen.

Ad 2:

Door het toenemende gebruik van het sportpark is de parkeerbehoefte ook toegenomen. Regelmatig doet zich de situatie voor dat automobilisten hun auto parkeren op plaatsen waar dat niet is toegestaan en niet gewenst is. Vooral in het weekend ontstaan gevaarlijke en ongewenste situaties. Dat kan ook problemen opleveren voor de bereikbaarheid van hulpdiensten.

Om aan deze problematiek een einde te maken is een plan opgesteld voor de volledige renovatie van de parkeerplaats. Dit plan is opgedeeld in 3 fasen waarvan fase 3 het achterste gedeelte van de parkeerplaats betreft. Daar is de parkeerdruk het hoogst. Door uitvoering van deze fase wordt de parkeerplaats uitgebreid met 39 extra parkeerplaatsen.

Financieel:

Ad 1

De investering bedraagt maximaal € 450.000,-. Het werkelijke bedrag is afhankelijk van de omvang van de investering en de aanbesteding. Er zullen nog gesprekken worden gevoerd met voetbal vereniging De Alblas. De jaarlasten voor de GR nemen bij de maximale variant toe met € 13.509 maar de voetbalvereniging gaat meer huur betalen: € 6.937,-. - Het verschil van de extra jaarlast (€ 13.509,-) en de extra bijdrage (€ 6.937) zijnde € 6.572,- wordt opgevangen binnen de begroting van de GR. Dat is dan vanaf 2016 als de aanleg van het veld in 2015 wordt afgerond. - De ruimte in de (meerjaren) begroting van de GR is voldoende om deze extra last op te vangen en bedraagt: in 2016 is de ruimte € 15.800; in 2017 € 16.200 en in 2018 € 22.700,-. Hierdoor is het **niet** nodig om de deelnemende gemeenten een extra structurele bijdrage te vragen (Alblasserdam € 5.323,- en Molenwaard € 1.249,-)

Ad 2:

Het uitvoeren van fase 3 vergt een investering van € 195.000,-.

De GR Souburgh heeft in 2014 een aantal financiële meevallers van in totaal € 152.000,- gehad die hiervoor kunnen worden ingezet. De netto investering bedraagt dan € 43.000,-. Ook deze kapitaallasten kunnen binnen de huidige (meerjaren)begroting worden opgevangen, zodat de deelnemende gemeenten geen hogere bijdrage zal worden gevraagd.

De financiële meevaller bestaan uit:

- | | |
|--|----------|
| a) Het voordelig resultaat van de jaarrekening 2013 | € 26.000 |
| b) Terug ontvangen btw over de jaren 2008 en 2009 | € 48.000 |
| c) Nog terug te ontvangen btw 2005 t/m 2007 (brief van de belastingdienst) | € 60.000 |
| d) Bedrag in de algemene reserve boven het plafond van € 70.000 | € 18.000 |

Totaal

€ 152.000

De bovengrens van de algemene reserve van sportpark Souburgh is vastgesteld op € 70.000,-. Indien de algemene reserve groter is dan dit bedrag dient het teveel aan de beide gemeenten te worden uitgekeerd volgens de in de gemeenschappelijke regeling vastgelegde verdeelsleutel.

Het bestuur wil dit bedrag van € 152.000 aanwenden voor de bovengenoemde, dringend noodzakelijke, investeringen. Door dit te doen wordt het bedrag van de door de gemeenschappelijke regeling gewenste investeringen verlaagd en kunnen de kapitaallasten binnen de begroting worden opgevangen. Derhalve is dan geen extra bijdrage nodig van de gemeente Alblasserdam en de gemeente Molenwaard.

Op grond van de gemeenschappelijke regeling dient uw gemeenteraad met de beide investeringen (ze zijn niet opgenomen in de huidige (meerjaren)begroting) en met de aanwending van het bedrag van € 152.000 voor de aanleg van parkeerplaatsen in te stemmen.

Wij verzoeken u dan ook uw raad een voorstel te doen waarbij wordt ingestemd met de onder 1 en 2 genoemde investeringen. Wellicht ten overvloede wijzen wij u er op dat uw college reeds eerder heeft ingestemd met de aanwending van het overschot in de algemene reserve voor de renovatie van de parkeerplaats.

Uw berichten tegemoet ziende.

Met vriendelijke groet,
secretaris,

voorzitter,

G. Schut.

A. Kraaij.