

Raadsmemo

Onderwerp Herinrichting Polderstraat

Datum 23 april 2015

Afzender P.J. Verheij

Tel.nr. (078) 770 6003

Emailadres p.j.verheij@alblasserdam.nl

Geachte raad,

Bijgevoegd stuk wordt u ter kennisname toegezonden.

Het betreft informatie waarvan het nuttig gevonden wordt dat u ervan op de hoogte bent, dan wel de toezending van een door het college of een lid van het college in commissie of raad toegezegd stuk.

In tegenstelling tot het verstrekken van informatie via een raadsinformatiebrief is de raadsmemo niet vooraf in het college besproken en vastgesteld.

Met het presidium is afgesproken dat informatie verstrekt via een raadsmemo wel als ingekomen stuk wordt geregistreerd, maar niet geagendeerd wordt voor een commissie- of raadsvergadering, tenzij een lid van een commissie of de raad hier via de griffier om verzoekt.

Voor zover van belang treft u nog de volgende korte toelichting aan.

Herinrichting Polderstraat

Op 5 januari 2015 is firma Hak uit Alblasserdam begonnen met de reconstructie van de Polderstraat. Deze reconstructie houdt op hoofdlijnen in dat de riolering wordt vervangen (door een geschieden stelsel) en nieuwe bestrating (klinkerverharding) wordt aangebracht. Een ander belangrijk aspect is dat de verkeersveiligheid wordt verbeterd. Dit laatste punt is de aanleiding geweest om een intensief ontwerp proces met de bewoners te doorlopen wat heeft geresulteerd in een breed gedragen nieuw inrichtingsplan.

De aannemer is als eerste begonnen met de het vervangen van de riolering. Tijdens de uitvoering blijkt dat de grond uit de sleufopbouw anders is dan in het bestek is voorgeschreven. In het bestek is uitgegaan van een opbouw uit zand. In de praktijk is de rioolsleuf opgebouwd uit klei. Dit heeft als achterliggende oorzaak dat de Polderstraat een secundaire waterkering is. De klei zorgt ervoor dat er geen water door de 'dijk' heen kan lopen. Hierdoor gaan de uitvoeringswerkzaamheden veel langzamer dan gepland. Normaal wordt 21 meter riolering per dag gelegd, nu haalt de aannemer maar 7 meter dagproductie. Daarnaast moet de sleuf ook weer worden dichtgemaakt met de uitkomende kleigrond. Klei is moeilijk verdichtbaar en moeilijk verwerkbaar. Hier is sprake van zogenaamde dijkklei wat pikant aan de bak van de kraan blijft hangen. Tevens moet het in lagen worden aangebracht. Eerst een laag klei en dan een tussenlaag zand om de klei te kunnen verdichten. Het terugbrengen van de klei is ook noodzakelijk (eis waterschap Rivierenland) omdat de dijk anders gaat lekken en bewoners wateroverlast zullen krijgen. Door deze profielopbouw kan het definitieve straatwerk niet in een keer worden aangebracht. De klei moet eerst zetten (inklinken). De definitieve bestrating kan pas over een jaar worden aangebracht. In het bestek was voorzien om de definitieve bestrating direct na de rioleringswerkzaamheden aan te brengen. Dit is nu onmogelijk, omdat na een jaar de ongelijkheden in het straatwerk al zichtbaar zouden zijn. Nu wordt de oude bestrating eerst teruggelegd en circa na een jaar de definitieve nieuwe bestrating aangebracht. Dan is de zetting uit de ondergrond. Al het meerwerk wat ontstaat door deze afwijkingen zijn toe te schrijven aan de riolering. De kosten worden hier dan ook op geboekt. De bewoners worden parallel aan deze raadsmemo geïnformeerd over de vertraging en het aanbrengen van de tijdelijke bestrating.

Financieel

Oorspronkelijk krediet	:	€ 483.000
Meerwerk wijziging profielopbouw	:	€ 120.000,--
Tijdelijke bestrating	:	€ 76.000,
Extra toezicht	:	€ 15.000,--
Totaal	:	€ 211.000,--

Deze extra kosten geeft een jaarlijkse extra kapitaalslast van € 13.000,-- die wordt gedekt uit de reserve van de riolering. Op basis van de "Financiële verordening gemeente Alblasserdam 2015" kan het college deze meerjaren verplichting onder de € 50.000,-- aangaan.