

COMMISSIE VAN ADVIES VOOR DE BEZWAARSCHRIFTEN GEMEENTE ALBLASSERDAM

Aan

De gemeenteraad van Alblasserdam

Onderwerp

ADVIES op het bezwaarschrift van de heer M.J. van Horssen, mede namens de heer A. van Horssen en de heer T. van Horssen, gericht tegen akkoord van de gemeenteraad d.d. 27 januari 2015 op het raadsvoorstel betreffende afwijken van het beeldkwaliteitsplan behorende bij het bestemmingsplan Lint Vinkenveld voor wat betreft de voormalige ASVZ-locatie, zodat de verplaatsing van woonwagens van de Staalindustrieweg mogelijk wordt. (zaaknummer: 1367761).

1. Procesverloop

- 1.1 Bij gemeenteraadsvergadering van 27 januari 2015 heeft de gemeenteraad voor akkoord het raadsvoorstel aangenomen.
- 1.2 Tegen dit akkoord heeft de heer M.J. van Horssen (hierna: reclamant), bij brief van 6 februari 2015 bezwaar gemaakt. Het bezwaarschrift is in handen gesteld van de commissie van advies voor de bezwaarschriften (hierna: de commissie). Het bezwaarschrift heeft de commissie op 28 april 2015 bereikt.

2. Bezwaar

Het bestemmingsplan is actueel en van recente datum (25 juli 2012). Het bestemmingsplan is in goed overleg met de bewoners vastgesteld. Er is veel aandacht besteed aan de landschappelijke kwaliteit van dit gebied en om deze reden is welstandsparagraaf aan het plan toegevoegd. De welstandsparagraaf is een onlosmakelijk geheel van het bestemmingsplan. Zonder uitleg en overleg met omwonenden wil de gemeente iets veranderen aan het deze welstandsparagraaf. Het geplande woonwagenveld voldoet niet aan de punten van de Welstandnota, bovendien gaat het om geen legale maar gedoogde woonwagens. De gemeente kan en moet handhavend optreden. Het plaatsmaken van acht extra plaatsen voor woonwagens is in strijd met de Woonwagenveldnota, vastgesteld door de gemeente. Het gevolg is ook dat de kavels minder waard zullen worden.

3. Ontvankelijkheid

- 3.1 Op grond van artikel 6:4 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) kan bezwaar worden gemaakt tegen een besluit. Ingevolge artikel 1:3, eerste lid, van de Awb wordt onder een besluit - waartegen op grond van artikel 7:1 in samenhang met artikel 8:1 van de Awb bezwaar kan worden gemaakt - verstaan: een schriftelijke beslissing van een bestuursorgaan, inhoudende een publiekrechtelijke rechtshandeling.
- 3.2 Bij openbare vergadering van de gemeenteraad op d.d. 27 januari 2015 heeft de gemeenteraad het raadsvoorstel met betrekking tot afwijken van het beeldkwaliteitsplan behorende bij het bestemmingsplan Lint Vinkenveld voor wat betreft de voormalige ASVZ-locatie, zodat de verplaatsing van woonwagens van de Staalindustrieweg mogelijk wordt, voor akkoord aangenomen. Het aannemen van dit raadsvoorstel is naar oordeel van de commissie niet gericht op een rechtsgevolg en daardoor geen besluit in de zin van artikel 1:3, eerste lid, van de Awb, waartegen rechtsmiddelen openstaan. Het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college) heeft vooraf om instemming gevraagd van de gemeenteraad, omdat de gemeenteraad de Welstandnota's vaststelt en mogelijk omdat er sprake is van een financieel aspect.
- 3.3 De commissie is van oordeel dat het college volgens artikel 44, eerste lid, sub d, van de Woningwet bevoegd is om bij het in strijd zijn van een bouwplan met redelijke eisen van welstand, toch een omgevingsvergunning te verlenen indien zij van oordeel is dat daarvoor andere redenen zijn. De formele afwijking van het welstandsparagraaf wordt verstrekt via de verlening van de omgevingsvergunning. In dit geval constateert de commissie dat er nog geen aanvraag om een omgevingsvergunning is ingediend dan wel verleend. Indien de

omgevingsvergunning voor het (ver)plaatsen van de woonwagens wordt verleend, kan reclamant hiertegen opkomen in bezwaar.

- 3.4 Ingevolge artikel 7:3, sub a, van de Awb kan van het horen worden afgezien, indien het bezwaar kennelijk niet-ontvankelijk is.

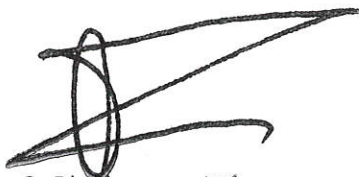
Conclusie

- 3.5 Het akkoord van de gemeenteraad is niet gericht op rechtsgevolg zodat deze instemming niet als besluit in de zin van artikel 1:3, eerste lid, van de Awb kan worden aangemerkt en daartegen ook geen bezwaar kan worden gemaakt. Het bezwaar is kennelijk niet-ontvankelijk.

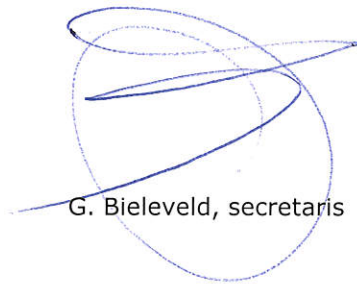
4. Advies

De commissie adviseert de gemeenteraad met inachtneming van bovenstaande overwegingen het bezwaar tegen het akkoord van de gemeenteraad van 27 januari 2015 kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren.

Alblasserdam, 7 mei 2015



C. Blaak, voorzitter



G. Bieleveld, secretaris