

Raadsinformatiebrief

Onderwerp	: Restauratie Molen Souburgh	
Aanleiding	: Voortgang restauratie van de Molen Souburgh	
Datum	: 12 juni 2015	
Doel	: het ter kennisname verstrekken van informatie	
Portefeuillehouder	: A. Kraijo (078) 770 6004	a.kraijo@alblasserdam.nl
Primaathouder	: G.J. Voerman (078) 770 6061	g.j.voerman@alblasserdam.nl

Te verstrekken informatie

In deze raadsinformatiebrief willen wij u informeren over ons overleg met de Stichting tot Instandhouding van Molens in de Alblasserwaard en de Vijfheerenlanden (SIMAV) over de restauratie van de Souburghse molen. Het college heeft daarover van de SIMAV op 28 mei 2015 een brief (**bijlage 1**) ontvangen. De SIMAV stuurde u een afschrift van deze brief.

Wij hebben u op 8 juli 2014 in een raadsinformatiebrief geïnformeerd over de voortgang van het project (**bijlage 2**). Op 14 oktober 2014 is het onderwerp ook besproken in de raadscommissie Grondgebied.

Op 30 juni 2014 heeft de portefeuillehouder een vervolgesprek gehad met de SIMAV over de afspraken met de provincie. Afgesproken was om de voorwaarden voor de realisatie van het project gedetailleerd te herbevestigen in een addendum op de gesloten koopovereenkomst van 27 februari 2014. De gemeente heeft hier positief op gereageerd. Het gaat hier om een nadere uitwerking van de koopovereenkomst. Punten waarover gesproken is zijn de uitgangspunten voor de restauratie (door de SIMAV is voorgesteld draai en maalvaardig), de financiering en de mogelijkheden voor fondswerving.

Met de SIMAV zijn we toen in gesprek gegaan over de wijze van restaureren. Hierbij worden ook de adviezen van de gemeentelijke monumentencommissie en de RCE (Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed) betrokken. Die adviezen gaan uit van een draaivaardige molen.

Het uitgangspunt van een kostenefficiënte uitvoering van de restauratie blijft van kracht. In de raadsinformatiebrief van 8 juli 2014 is aangegeven dat wij u een voorstel zullen doen wanneer er overeenstemming is met de SIMAV.

Op 26 augustus 2014 zond de SIMAV ons een brief met een concept-addendum toe. Naar aanleiding daarvan is er op 16 oktober 2014 een gesprek geweest met de SIMAV. In dit overleg en in onze brief van 25 november 2014 is uitgelegd waarom de gemeente bij de komende restauratie niet kan instemmen met het voorgestelde addendum. Ons streven was en is om met de SIMAV tot overeenstemming te komen over een aanpak van de restauratie. Hieraan lagen redenen ten grondslag die in onze brief van 12 juni 2015 (**bijlage 3**) letterlijk zijn herhaald. Het gaat om de hoogte van de provinciale subsidie, de hoogte van het nog ter beschikking te stellen gemeentelijke krediet en de adviezen van RCE en de monumentencommissie.

Bij diverse gelegenheden is namens de gemeente excuses aangeboden voor de gang van zaken in relatie met de afspraken tussen gemeente en provincie zoals verwoord in de brief van 24 april 2007. Wij hebben de SIMAV in oktober 2014 voorgesteld de restauratie voor te bereiden op basis van de volgende uitgangspunten:

- uitgangspunt voor de nu voorgestelde volwaardige restauratie is een draaivaardige molen;
- gezamenlijke kritische doorrekening van het bijbehorende restauratieplan;
- SIMAV stelt een plan op voor verwerving van subsidies anders dan de provincie.

Op 16 april 2015 was er opnieuw overleg met de SIMAV. De SIMAV blijft onverminderd vasthouden aan een draai en maalvaardige restauratie. Het advies van de RCE is voor de SIMAV niet meer dan een advies. De SIMAV legt dit advies naast zich neer. De SIMAV is wel bereid mee te zoeken naar aanvullende subsidies, maar geeft aan dat het om beperkte bedragen zal gaan. De SIMAV is ook bereid mee te denken om de restauratie op een passende manier uit te voeren als werkgelegenheidsproject. Hierdoor kunnen eventueel extra middelen beschikbaar komen.

Van het gesprek van 16 april 2015 is door ons een conceptverslag gemaakt en ter correctie / aanvulling aan de SIMAV toegezonden. Als antwoord hierop hebben wij het schrijven van 28 mei 2015 ontvangen, waar u een afschrift van heeft ontvangen. Wij zijn zeer verbaasd over de toon en de inhoud van deze brief. Voor de beantwoording van die brief verwijzen we naar onze brief van 12 juni 2015 (**bijlage 3**).

Wanneer we met de SIMAV niet tot een vergelijk kunnen komen is de uiterste consequentie dat de gemeente het rijksmonument Souburghse Molen in eigendom en beheer terugkrijgt. De tot dan toe gemaakte kosten blijven voor rekening van de gemeente en de toegezegde subsidie van de provincie is nog onzeker. Wij zullen dan de molen of zelf moeten restaureren en beheren of een nieuwe partij vinden die dit doet. Overwogen kan worden de restauratie als investeringsproject uit te voeren en daarop af te schrijven. We zijn ons nu reeds aan het voorbereiden op dit scenario.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders

secretaris



^{low}
burgemeester

