

De raad van de gemeente Alblasserdam;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21-10-2015 met betrekking tot Financieringsarrangement Entreezone Kinderdijk

BESLUIT:

1. in te stemmen met de gebiedsontwikkeling in en rondom het Werelderfgoed Kinderdijk door:
 - a. het kader Visitorsmanagement (Bijlage 1) vast te stellen en het hiermee samenhangende financieel arrangement SWEK, Molenwaard, Alblasserdam zoals verwoord in paragraaf 4.1 van dit raadsvoorstel vast te stellen als basis voor uitwerkingen en af te sluiten overeenkomsten onder de voorwaarde dat de opbrengsten uit het molengebied:
 - bestemd zijn voor het behoud van het cultuurhistorisch erfgoed;
 - aangewend worden voor de verbetering van de leefbaarheid in de directe omgeving van de Molens van het Werelderfgoed;
 - ingezet worden ten dienste van ontwikkeling van recreatie en toerisme in samenhang met Haven-Zuid en het behoud van cultureel erfgoed in de regio.
 - b. het ter beschikking stellen van een investeringskrediet van € 400.000, voor het toekennen van een bijdrage in een investering door SWEK, onder de voorwaarden:
 - dat als SWEK de bijdrage niet (meer) inzet voor het genoemde doel/publieke taak waarvoor Alblasserdam de investeringssubsidie geeft – in dit geval dus cofinanciering van het project Entreezone - (kan dus ook zijn bij verkoop, faillissement etc.) de gemeente de bijdrage kan terugvorderen.
 - dat aanvullende zekerheid, door bijvoorbeeld recht van hypotheek op het te ontwikkelen bezoekerscentrum, wordt verkregen.
 - c. De kapitaallasten (gedurende de looptijd van 40 jaar gemiddeld € 19.225 per jaar) te dekken ten laste van de post 'Ruimte voor de samenlevingsagenda' op het programma Solide financieel beleid;
 - d. kennis te nemen van de bijlage investeringsoverzicht Entreezone.
2. In te stemmen met het voorstel om € 37.500,= cofinanciering toe te kennen aan de SWEK t.b.v. de Waterbussteiger en de steiger bij de molen Blokkerse wip;
3. Kennis te nemen van de eerste uitwerking van een nog op te stellen integrale visie Vrijtijdseconomie.

Alblasserdam, 24 november 2015
De raad voornoemd,


griffier


voorzitter