

Convenant inzake Ondernemersfonds Alblasserdam 2016 - 2019

Ondergetekenden,

De Gemeente Alblasserdam, hierna te noemen 'de gemeente', vertegenwoordigd door haar wethouder Peter Verheij (portefeuillehouder van o.a. Economie en werk & Financiën en vastgoed),

En

De Stichting Ondernemersfonds Alblasserdam, hierna te noemen 'hetondernemersfonds', vertegenwoordigd door de heer / mevrouw ..., voorzitter,

1. Nemen in overweging dat:

- a) Vanuit het bedrijfsleven in Alblasserdam in 2015 het plan gemaakt is om een ondernemersfonds in te richten, gevoed met een subsidie ter hoogte van een geprognosticeerde meeropbrengst van de OZB voor de categorie niet-woningen;
- b) de gemeenteraad in december 2015 heeft uitgesproken dit plan een goede en gedragen propositie voor Alblasserdam te vinden, zoals beschreven in het raadsvoorstel van 25 november 2015 en het raadsbesluit van 15 december 2015;
- c) de raad akkoord is gegaan met de komst van het ondernemersfonds conform het voorstel van de stuurgroep en de geprognosticeerde opbrengst van de OZB voor niet-woningen daartoe met 30 euro per 100.000 euro WOZ-waarde heeft verhoogd;
- d) bedrijfsleven en raad gezamenlijk verwachten dat de komst van het ondernemersfonds leidt tot een beter behartiging van de collectieve belangen van de ondernemers en daarmee tot een beter samenwerkings- en ondernemingsklimaat;
- e) met 'ondernemers' met grote nadruk wordt bedoeld de gehele OZB-plichtige categorie niet-woningen, dus ook alle 'not for profit'-organisaties in cultuur, zorg, onderwijs, sport, defensie, justitie en 'overige' overheid en zowel eigenaren als gebruikers van het onroerend goed.

2. Stellen vast:

- a) Dat er een Stichting Ondernemersfonds Alblasserdam bestaat, bij notariële akte ingeschreven, met een tot handelen bevoegd bestuur;

b) dat deze Stichting beoogt de behartiging van de collectieve belangen van het bedrijfsleven in Alblasserdam te bevorderen door:

- I. ondersteuning bij de oprichting van verenigingen van ondernemers op bedrijventerreinen, kantorenparken, winkelcentra, buitengebied en in andere OZB-plichtige complexen, dan wel met een vereniging vergelijkbaar samenwerkingsverband dat aan eisen van democratische sturing en transparantie voldoet. Ondersteuning van de verenigingen en samenwerkingsverbanden voor het gezamenlijk maken van plannen ter behartiging van de collectieve belangen;
- II. financiering van de activiteiten van de verenigingen en samenwerkingsverbanden, waarbij er een relatie bestaat tussen de OZB-opbrengst per gebied en het voor dat gebied beschikbare budget uit het fonds

c) dat het ondernemersfonds belangen van privaatrechtelijke aard gaat dienen en daartoe via de publieke kas verkregen middelen gaat inzetten;

d) dat daarom van het ondernemersfonds ten allen tijd een transparante en democratisch verantwoorde werkwijze mag wordt verlangd.

3. Spreken af:

a) Dat het ondernemersfonds in 2016 kan beschikken over een subsidie ter hoogte van 30 euro per ton WOZ-waarde in de categorie niet-woningen;

b) dat dit bedrag wordt uitgedrukt als percentage van de totale opbrengst en dat in 2017, 2018 en 2019 een subsidie wordt toegekend ter hoogte van dat percentage, tenzij het ondernemersfonds aan de gemeente aangeeft voor een ander percentage te opteren, zulks met onderbouwing van het daartoe wenselijke draagvlak onder verenigingen en 'stakeholders';

c) dat er in de subsidiebeschikking een bevoorschotting wordt opgenomen, met dien verstande dat zo snel mogelijk na ondertekening van het convenant, 80% van het subsidiebedrag en het laatste kwartaal 20% van het subsidiebedrag wordt overgemaakt; dat per 1 januari 2017 en volgende jaren 40% van het bedrag wordt overgemaakt en elk volgend kwartaal steeds 20% van het subsidiebedrag wordt overgemaakt;

d) dat de definitieve subsidie wordt vastgesteld na definitieve vaststelling van de OZB-opbrengst over het kalenderjaar, waarbij voorschotten die de geprognosticeerde meeropbrengst van de OZB-opbrengst te boven gaan, door het ondernemersfonds worden teruggestort aan de gemeente en een eventueel positief verschil tussen prognose en opbrengst door de gemeente aan het fonds wordt uitgekeerd;

e) dat het ondernemersfonds jaarlijks voor 25 september een subsidieverzoek indient bij de gemeente, vergezeld van een globale begroting;

f) dat het ondernemersfonds uiterlijk 18 weken na het einde van het kalenderjaar een jaarrekening met accountantsverklaring bij de gemeente indient;

g) dat uitstel van deze termijn alleen mogelijk is na overleg met het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Alblasserdam;

- h) dat de gemeente de bevoegdheid heeft voor eigen rekening aanvullend accountantsonderzoek te verrichten, wanneer zij daar aanleiding toe ziet;
- i) dat de gemeente controleert of het ondernemersfonds zich houdt aan de bovengenoemde taken;
- j) dat het bestuur van het ondernemersfonds aan belastingplichtigen die in redelijkheid geen direct of indirect belang hebben bij een versterking van het ondernemings- en vestigingsklimaat in de gemeente en waar eveneens in redelijkheid geen beroep kan worden gedaan op onderlinge solidariteit, terugbetaling – geheel of gedeeltelijk - mogelijk zal maken van het deel van de ozb-aanslag dat met de voeding van het ondernemersfonds gemoeid is; dat besluiten over een eventuele retributie aan het bestuur van het ondernemersfonds zijn, maar dat het bestuur de gevolgde afweging transparant en voor de gemeenteraad inzichtelijk maakt;
- k) dat het ondernemersfondsbestuur ervoor ijvert om de systematiek van trekkingsrechten zo in te delen dat de effectiviteit van het ondernemersfonds zo hoog mogelijk is en (deel)belangen waar mogelijk worden gebundeld;
- l) dat zowel ondernemersfondsbestuur als gemeente ervoor ijveren om de betrokkenheid van de individuele ondernemer bij het ondernemersfonds te bevorderen middels actieve benadering en open/transparante communicatie;
- m) dat de gemeente het beginsel 'voor en door ondernemers' respecteert en zich onthoudt van enige druk op de verenigingen en samenwerkingsverbanden als het gaat om de besteding van de middelen, conform het zogenaamde non-interventiebeginsel;
- n) dat substitutie van gemeentelijke (financiering van) activiteiten door financiering vanuit het ondernemersfonds door geen van beide partijen beoogd dan wel nagestreefd wordt en dat de gemeente de vrijheid van de verenigingen en samenwerkingsverbanden om zelf hun collectieve belangen te definiëren, respecteert, zulks binnen eisen van transparantie en democratische verantwoording;
- o) dat een eerste tussenevaluatie op 'quick scan' basis van het ondernemersfonds wordt uitgevoerd begin 2018, waarbij in het bijzonder aandacht wordt gegeven aan de ontstane trekkingsrechtgebieden en –sectoren en aan de mate van activiteit en participatie in de gebieden en sectoren;
- p) dat het ondernemersfonds eind 2019 een evaluatie van de pilot laat uitvoeren, waarbij ook de gemeente vraagstellingen kan aanleveren, die als basis dienen voor gezamenlijk overleg over continuering en bijsturing van het ondernemersfonds.

4. Teken en aan:

- a) dat de gemeente zelf ook participeert in het ondernemersfonds als eigenaar van zakelijk onroerend goed. Dat de gemeente Alblasserdam haar gehele trekkingsrecht overdraagt aan het bestuur van de Stichting Ondernemersfonds Alblasserdam voor gemeentebrede doeleinden;

- b) dat de gemeente in haar privaatrechtelijke gedaante (als vastgoedpartij) van harte is uitgenodigd om haar invloed te laten gelden op deze bestedingen en daartoe deel te nemen in de Adviesraad;
- c) dat de gemeente met ambtelijke adviescapaciteit participeert in de bestuurs- en overige activiteiten van het ondernemersfonds;
- d) dat de Algemene Subsidieverordening van de gemeente Alblasserdam van toepassing is voor zover in dit convenant en de daarop verleende subsidiebeschikking daarvan niet is afgeweken;
- e) dat de gemeente alle informatie die het ondernemersfonds nodig heeft om tot een goede begroting en vaststelling van werkgebieden te komen aanlevert, waarbij het ondernemersfonds zich verplicht tot een geanonimiseerde en discrete behandeling van deze informatie;
- f) dat, mocht in 2020 onverhoopt besloten worden het ondernemersfonds weer op te heffen, het bedrag van de subsidie voor 2020 in mindering wordt gebracht op de voor 2021 begrootte opbrengst van de ozb voor niet-woningen;
- g) dat ondernemersfonds en gemeente, met inachtneming van de verschillende verantwoordelijkheden, alles doen om in goede samenwerking te komen tot versterking van het werk- en ondernemingsklimaat in Alblasserdam.

Aldus in tweevoud opgesteld en ondertekend te Alblasserdam, d.d. {DATUM}

De gemeente Alblasserdam
Alblasserdam

De Stichting Ondernemersfonds

De heer P.J. Verheij

NAAM VERTEGENWOORDIGER