



Drechtsteden

Postbus 619 3300 AP Dordrecht.

Aan de colleges en gemeenteraden van de  
Drechtsteden

**Bezoekadres:**  
Spuiboulevard 298  
3311 GR Dordrecht

**IBAN:** NL66BNGH0285127853  
**BIC:** BNGHNL2G

**Telefoon :** 078 – 770 3940

**E-mail** [a.seip2@drechtsteden.nl](mailto:a.seip2@drechtsteden.nl)

**Bijlagen :** geen

**Behandeld door :** A. Seip

**Onderwerp :** Participatie in totstandkoming nieuwe woonvisie

**Datum :** 7 juli 2016

**Ons kenmerk :** BDR/16/1658457

Geachte gemeenteraad en college,

Deze brief is een uitnodiging. Een uitnodiging om met ons en onze partners de nieuwe woonvisie te maken.

*Drijfveer: offensief wonen*

De Drechtsteden zijn een uitstekende woonregio met groot potentieel, meer nog dan we beseffen. We kunnen sociaal-economisch alleen sterker worden als ook onze woonkwaliteit stijgt. De eisen die mensen stellen aan woningen en woonomgeving gaan omhoog, terwijl het aanbod in de Drechtsteden relatief veel middelmaat is. We maken werk van het onbenutte potentieel, door de energie en kracht van ons en onze partners te bundelen in een offensief wonen.

*Nieuwe woonvisie*

De nieuwe woonvisie maakt keuzen, bevat een uitvoeringsstrategie en instrumenten waaraan de Drechtsteden zich committeren en waarin de partners geloven. De vorm is een uitnodigend document dat verleidt en helpt om elkaar te blijven uitdagen op het maken van kwaliteit. Het is de basis voor structurele samenwerking om de kansen die we samen zien concreet om te zetten naar plekken in de zeven Drechtstedengemeenten.

*Uitnodiging om actief te participeren*

De nieuwe woonvisie zet een beweging in gang die op de lange termijn zichtbaar wordt, maar zoals zo vaak vandaag al begint. De kennis van maatschappelijke en marktpartners in de Drechtsteden, is onontbeerlijk voor het formuleren van de nieuwe woonvisie, maar ook voor de uitvoering. De nieuwe woonvisie wordt daarom niet (alleen) top down geformuleerd maar van onderop en met elkaar.

We nodigen u van harte uit hierin mee te denken en met partners in discussie te gaan. De verbinding tussen visie en uitvoering is essentieel om het woonoffensief te doen slagen. Immers de woonvisie (inclusief strategie en instrumentarium) wordt vastgesteld in de Drechtstraad. De uitvoering, inclusief de keuzen over locaties en kwaliteiten, wordt lokaal besloten. Zo versterken we de uitvoeringskracht, de betrouwbaarheid van de Drechtsteden naar partners, en uiteindelijk de haalbaarheid van onze ambities.

Aan de Drechtraad stellen we voor een raads werkgroep in te stellen, met twee raadsleden van de Drechtraad en twee van elke gemeenteraad, die op sleutelmomenten is betrokken. Wij verzoeken u zich uiterlijk in juli 2016 aan te melden voor de raads werkgroep, zodat deze al een keer eind augustus bij elkaar kan komen ter voorbereiding op de Woonconferentie van 14 september. Zie ook het weekbericht van de Drechtraad van 16 juni hierover. Opgeven kan via de regiogriffie, [regiogriffie@drechtsteden.nl](mailto:regiogriffie@drechtsteden.nl).

#### *Woonconferentie*

De Woonconferentie van 14 september 2016 is als startmoment belangrijk voor ons en onze partners. Tijdens de woonconferentie delen we de meest recente relevante informatie over ontwikkelingen en voeren het gesprek over potenties en ambities. De partners worden ook na de conferentie in de gelegenheid gesteld bij de ontwikkeling van de visie verder betrokken te zijn. Kortom een succesvolle en krachtige nieuwe woonvisie maken we samen. We hopen dan ook op uw actieve betrokkenheid in de raads werkgroep en zien u allen (collegeleden en raadsleden) graag op de Woonconferentie van 14 september.

Hoogachtend,  
het Drechtstedenbestuur,



Drs. M.J.A. van Bijnen MBA  
Drechtstedensecretaris



Drs. A.A.M. Brok  
Voorzitter