

Raadsinformatiebrief

Onderwerp	: Voortgang woonwagenproject
Aanleiding	: Actuele stand van zaken: woonwagenwoningen & woonwagenstandplaatsen
Datum	: Januari 2017
Doel	: Het ter kennisname verstrekken van informatie
Portefeuillehouder	: A.D. Zandvliet (078) 770 39 6002
Primaathouder	: Madelon Soeteman (078) 770 4276

Geachte leden van de gemeenteraad,

In juni 2016 heeft de gemeenteraad besloten om een krediet te verlenen voor de aanleg van de woonwagenstandplaatsen. Sinds die tijd zijn in het project werkzaamheden uitgevoerd. Met deze raadsinformatiebrief informeren we u over de actuele stand van zaken.

Woonwagenwoningen

Op 28 september 2016 is de start van de bouw van de woonwagenwoningen gevierd. In aanwezigheid van de nieuwe bewoners is met de kinderen de eerste heipaal opgesierd. Tegelijk is die dag de koopovereenkomst tussen Woonkracht 10 en de gemeente ondertekend. Hierin wordt de verkoop van de vijf woonwagenwoningen aan Woonkracht10 geregeld.

Nadat de bouwvergunning definitief is geworden, is door projectontwikkelaar Stam eind oktober gestart met de daadwerkelijke bouw van de woonwagenwoningen. De aanleg verloopt momenteel voorspoedig. Zolang er geen vorst intreedt, kan er worden doorgewerkt. Zo zijn in december de verdiepingen aangebracht en kunnen in januari 2017 de kappen van de woningen worden geplaatst. Op 18 januari is samen met de bewoners stilgestaan bij het bereiken van het hoogste punt.

De planning is dat de woonwagenwoningen eind april 2017 gereed zijn, onvoorziene omstandigheden daargelaten. Er wordt geprobeerd om dan ook de omgeving woonrijp aangelegd te hebben, zodat daadwerkelijke verhuizing vlot kan plaatsvinden. Met de toekomstige bewoners is afgesproken dat zij hun huidige woonomgeving aan de Staalindustrieweg leeg opleveren.

Woonwagenstandplaatsen

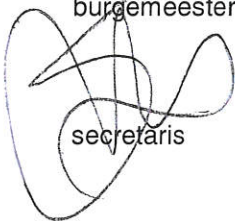
De voorbereiding van de aanleg van de woonwagenstandplaatsen loopt volgens planning. Momenteel wordt gewerkt aan de ontwerpen voor de inrichting van het openbaar gebied, waaronder de voorbereiding van de toekomstige ontsluitingsweg, plaatsing van ondergrondse containers enzovoorts. Deze plannen worden getoetst door onder meer de brandweer en afgestemd met belanghebbenden. De voorbereidingen van de aanleg van de standplaatsen en het graven van de watergangen wordt ook voorbereid. Dit omvat ook het maken van berekeningen voor het draagvermogen van de weg(en) en overleg met het Waterschap.

De voorbereidingen voor het vervoer van de woonwagens van de Staalindustrieweg naar de nieuwe locatie, wordt gestart als de voorbereidingen van de aanleg gereed zijn.

Communicatie

Zowel met de bewoners als met de omwonenden is regelmatig contact. Wanneer er aanleiding is om elkaar persoonlijk te spreken, wordt dit georganiseerd. Dit is met de omwonenden zo afgesproken. Zowel aan bewoners als omwonenden wordt sinds de start van het project voortgangsberichten verstuurd om hen te informeren over de laatste stand van zaken.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,



secretaris



burgemeester