**Uitgangspunten en randvoorwaarden herinrichting Blokweer 2**

* De wijk wordt ingericht als een 30 km zone: gehele wijk met snelheidsremmende maatregelen plateaus en/of wegeversmallingen
* De wijk krijgt uniforme uitstraling met landschappelijke inrichting
* Bij het opstellen van de plannen wordt waar mogelijk rekening gehouden met wensen van bewoners
* Er komen duurzame oplossingen waar dit technisch/economisch verantwoord is.
* De afvalinzameling wordt ingericht conform het vastgestelde Grondstoffenplan
* Speelterreinen krijgen een opwaardering of worden opnieuw ingericht
* De oever van de Middelwetering krijgt een ecologische inrichting
* De riolering wordt uitgevoerd als gescheiden stelsel met een IT riool
* Parkeren langs de watergangen wordt uitgevoerd als "parkeren in het groen"
* Bij de renovatie worden in principe standaard materialen toegepast. Dit zijn betonstraatstenentegels en banden in de standaardkleuren en standaard straatmeubilair. Uitzonderingen zijn enkele bijzondere elementen in de wijk zoals de centrale waterpartij langs de Waterlelie en de natuurspeelplek ten noorden van de wijk.
* Het gemeentelijke beleid wordt in acht genomen ( groenstructuur, spelen en afval)
* Gemeente voert alleen werkzaamheden uit op haar eigendommen
* Ophogen en herstraten van achterpaden is voor rekening van de bewoners. De gemeente

 speelt wel een bemiddelende rol tussen bewoners en aannemer.

* Riolering en eventuele drainage wordt vervangen tot aan de erfgrens. Het gedeelte tussen erfgrens en woning is voor rekening van de bewoners of de verhuurder.
* Ophogen van tuinen is voor rekening bewoners, gemeente vult de eerste meter aan om het hoogteverschil te overbruggen.
* Markeringen, paaltjes e.d. worden zo weinig mogelijk toegepast.
* 30 km gebied :
* Trottoirs aan weerszijde van voldoende breedte
* Parkeren op rijbaan (afwijkende bestrating in kleur en vorm)
* Parkeervakken 200/2,50 x 5,00 m1
* Wegbreedte 3,50 een richting verkeer
* 4,50 2 richting verkeer
* Drempels en plateaus op kruisingen
* Gelijkwaardige kruisingen
* Waar dit mogelijk is zullen werkzaamheden in een keer uitgevoerd worden. (riolering, bestrating, groen en andere werkzaamheden)
* Vanwege de omvang van de wijk zullen de werkzaamheden in fases, verdeeld over de komende 2 jaar (2017 – 2018/2019) worden uitgevoerd.