

Raadsinformatiebrief

Onderwerp	: Participand	
Aanleiding	: Informatieverstrekking stand van zaken één jaar Participand	
Datum	: 14 maart 2017	
Doel	: ter kennisname verstrekken van informatie	
Portefeuillehouder	: Dorien Zandvliet (078) 770 6002	Ad.zandvliet@alblasserdam.nl
Primaathouder	: Gerard van Andel (078) 770 6099	g.w.van.andel@alblasserdam.nl

Te verstrekken informatie

Informatievoorziening over de stand van zaken na één jaar Participand.

Wat is de aanleiding?

In het voorstel aan uw raad zoals behandeld in de vergadering van 24 november 2015, is onder punt 1.4 toegezegd een tussenevaluatie te houden in het vierde kwartaal 2017.

Echter, nu de opknappwerkzaamheden zijn uitgevoerd en het gebouw vol in bedrijf is, kan een voorlopige informatieverstrekking over de stand van zaken na één jaar plaatsvinden.

Financiële aspecten

In uw besluit van 24 november 2015 is een krediet voor het opknappen van het gebouw beschikbaar gesteld van € 93.000,--. Naast de werkzaamheden die volgens het IBD nodig waren om het pand te conserveren en wind en water dicht te maken, is ook nog een aantal werkzaamheden uitgevoerd om de basiskwaliteit van het gebouw aan te passen (vervanging 2 verwarmingsketels, deel van het sanitair vervangen, reparaties van lekkages, schilderwerk van alle gemeenschappelijke ruimten). Deze werkzaamheden zijn in het eerste kwartaal 2016 afgerond.

De totale kosten van deze werkzaamheden belopen in totaal een bedrag van € 92.483,25, waarmee het werk is uitgevoerd binnen het beschikbare budget.

Een andere (financiële) doelstelling van het initiatief is om dit uit te voeren zonder dat er sprake is van een gemeentelijke financiële ondersteuning. In 2016 heeft dit er in geresulteerd dat de totale exploitatiekosten van het gebouw lager zijn uitgevallen dan de exploitatieopbrengsten (huuropbrengst).

Juridische aspecten

nvt

Communicatie en inspraak

In de plannen voor de aanpassing van het plein worden niet alleen de huurders betrokken, maar ook de buurt. In de afgelopen periode is de buurt op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen en is ook regelmatig contact geweest.

Uitvoering (inclusief planning)

Doelstelling van het Participand is een maatschappelijk initiatief dat aansluit bij volgende onderdelen vanuit de Samenlevingsagenda:

- Versterken van de participatiesamenleving
- Verbeteren van de mogelijkheden in de arbeidsmarkt
- Een bijdrage leveren aan de drie decentralisaties

De faciliterende rol van de gemeente heeft er uit bestaan dat opgetreden is als aanjager in de ontwikkeling van arrangementen die passen binnen de domeinen:

- Economie en arbeidsmarkt
- Sociaal maatschappelijk
- Jeugd
- Cultuur en gezondheid.

Het Participand heeft op dit moment 18 huurders en biedt daarnaast ruimte aan statushouders om hun inburgeringscursus hier in Alblasserdam te kunnen volgen.

Daarnaast wordt in het Participand (samen met ROC DaVinci) het traject Kansrijk Alblasserdam opgezet om mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt, de gelegenheid te bieden om door middel van MBO opleidingen (BBL trajecten MBO I, II en III) hun positie te verbeteren. Dit initiatief wordt in nauwe samenwerking met UWV, SDD en beide ondernemingsverenigingen uitgevoerd.

Rol van de gemeente

De gemeente is faciliterend geweest in de ontwikkeling van dit plan. Voortdurend, om in de geest van de participatiesamenleving het geheel volledig over te dragen aan de huurders. In het voorbereidingsjaar (zomer 2015 tot zomer 2016) is met de toekomstige huurders veel tijd gestoken in het versterken van de onderlinge samenwerking en de inbedding van het initiatief in de buurt. Via periodieke overleggen, waar ook een vertegenwoordiging van het buurtcomité bij aanwezig was, is gesproken over de wijze waarop het initiatief verder vorm krijgt. De goede onderlinge samenwerking tussen de huurders is o.a. gebleken uit de wijze waarop zij zelf de feestelijke opening hebben georganiseerd, de gemeentelijke organisatie zeer gastvrij ruimte hebben gegeven voor de Kerstmarkt en de wijze waarop nu medewerking gegeven wordt aan het beschikbaar stellen van participatieplaatsen, taalervaringsstages en lesplek voor de verschillende onderwijsactiviteiten.

De rol van de gemeente is inmiddels teruggedraaid tot "beschikbaar op afroep".

Evaluatie

In de tussenevaluatie zal uitgebreid ingegaan worden op de bijdrage van het Participand op de genoemde domeinen.

De tussenevaluatie zal in het vierde kwartaal van 2017 plaatsvinden.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders

secretaris



burgemeester

