

DOSSIER NUMMER	2146816
Onderwerp	Raadsvoorstel Mercon-Kloos
Aangemaakt	28-03-2018
Commissie / BIO	10-4-2018
Presidium	29-3-2018
Steller	R. Boot
Datum B&W Besluit	27/03/2018
Soort voorstel	Going-Concern
In Open Voorraad	Nee
Thema'	29 Bestemmingsplannen
Portefeuillehouder	Kraijo, Arjan (J)
Raad	19-4-2018
Samenvatting	Reactie op verzoek tot vaststelling stedenbouwkundigplan Mercon-Kloos

Vergadersectie voorstel Besprekstukken

DOCUMENTEN

Raadsvoorstel	RVS mercon getekend.pdf
Bijlage	Raadsbesluit1.2.docx
aanvraag/melding/verzoek/initiatie	
Bijlage	BrvastststedenbplanWA.pdf
aanvraag/melding/verzoek/initiatie	
Algemeen	Mercon Kloos stedenbouwkundigplan 01052018
Algemeen	Toelichtend vergelijk programma versus woonvisie 2017 2031
Algemeen	aantekeningen bijeenkomst 7 mei
Algemeen	bijlage bij aantekeningen werkbijeenkomst 7 mei
Algemeen	Amendement SGP raadsvoorstel Mercon Kloos ingetrokken
Bijlage	2018-18 Amendement SGP raadsvoorstel Mercon Kloos ingetrokken.pdf
aanvraag/melding/verzoek/initiatie	

BEHANDELADVIEZEN EN BESLUITEN

In vergadering	Gemeenteraad - dinsdag 29 mei 2018 20:00
Besluit	Amendement van de SGP op het voorstel wordt na behandeling ingetrokken. Het voorstel wordt met inachtneming van alle toezeggingen unaniem aangenomen.
In vergadering	Commissie Grondgebied - dinsdag 22 mei 2018 19:30
Besluit	Mevrouw van Asperen spreekt als bewoner in op het onderwerp. Het voorstel wordt als besprekstuk geagendeerd op de gemeenteraad van 29 mei.
In vergadering	Presidium - woensdag 9 mei 2018 19:30
Besluit	Het voorstel wordt behandeld als besprekstuk in de commissie Grondgebied van 22 mei. Conclusies van de bewonersavond op 7 mei worden nog toegevoegd aan het dossier.
In vergadering	Presidium - donderdag 29 maart 2018 19:00

Het raadsvoorstel komt in de raadsronde van mei aan de orde. Op 10 april zal voorafgaand aan de commissie een (openbare) werkbijeenkomst worden belegd, waarin de projectontwikkelaar een presentatie zal verzorgen. Tijdens de bijeenkomst is er gelegenheid tot het stellen van vragen. De verwachting is dat besluitvorming over het voorstel in de raad van 29 mei zal plaatshebben.

AMENDEMENTEN (1)

Amendement

In vergadering	Gemeenteraad - dinsdag 29 mei 2018 20:00
Titel	Raadsvoorstel Mercon Kloos

TOEZEGGINGEN (1)

In Vergadering	Gemeenteraad - dinsdag 29 mei 2018 20:00
Toezegger	J Kraijo
Toezegging gepland	31-12-2019
Datum gereed	
Toezeggingstekst	- De uitwerking van het middengebied in het plan wordt getoetst aan de hand van de opgestelde visiedocumenten.- De aandachtspunten van inwoners zullen worden meegegeven aan de projectontwikkelaar.- Als onderdeel van de bestemmingsplanprocedure en de verantwoording in het bestemmingsplan zal extra aandacht uitgaan naar verantwoording rond verkeersintensiteiten waarbij in het bijzonder aandacht uitgaat naar het programma in het middengebied. Indien de huidige beoogde functies gehandhaafd blijven zal een vergelijk worden gemaakt met een alternatief programma, uitgaande van de woonfunctie.- Verkeersveiligheid is een belangrijk thema. In dit kader gaat aandacht uit naar: 1. □ Het veiliger maken van het fietspad op de dijk (vrijliggend op de dijk) 2. □ Ontsluiting van het gebied. De ontsluiting(en) van het gebied zullen op detailniveau in samenspraak met ontwikkelaar worden uitgewerkt.- Parkeren/verkeer wordt nader onderzocht en uitgewerkt. Hierbij wordt ook gekeken naar mogelijkheden om parkeeroplossingen te bieden voor de directe omgeving.- Voordat de werkzaamheden gaan starten wordt een procedure ingericht hoe om te gaan met schade (bouwwerkzaamheden terrein/dijkverzwaring).

Zaak	2052986
Zaaktype	Raadsvoorstel Alblasserdam