

Uitnodiging
tot bijwoning van de openbare vergadering van de raadscommissie Grondgebied

Datum: dinsdag 12 juni 2018
Tijd: 19:30
Plaats: Alblasterdam
Locatie: Burgerzaal

Opening

- 1 Opening en vaststellen agenda
- 2 Vaststellen dat in beslotenheid vergaderd wordt

De geheime bijlage van het raadsvoorstel actualisatie grondexploitaties 2018 wordt in beslotenheid besproken in de commissie Grondgebied.

- 3 Vaststellen verslag commissie Grondgebied 22 mei 2018

Regulier

- 4 Mondelinge mededelingen college
- 5 Aanwijzen pilot dossiers en rapporteurs

*In de raadsretraite van 25 en 26 mei zijn instrumenten aangereikt om helder te krijgen welke rollen (van het raadslid) er in een dossier zijn en hoe die rollen ingevuld kunnen worden, ter aanscherping en verbetering van het democratisch proces. Afgesproken werd om aan de hand van de opbrengsten van de retraite met enkele dossiers aan de slag te gaan. Voor Grondgebied wordt gedacht aan Bereikbaarheid/Dijklint/GVVP en Duurzaamheid/Energietransitie.
Rondom de verbonden partijen werd afgesproken om rapporteurs aan te wijzen die onder het nieuw te agenderen punt 'mondelinge mededelingen rapporteurs' over ontwikkelingen en voortgang van de GR rapporteren. Voor Grondgebied wordt gedacht aan OZH.
De commissie wordt gevraagd deze werkwijze te gaan hanteren en om leden aan te wijzen als rapporteur.*

Bespreekstukken

- 6 Raadsvoorstel Actualisatie grondexploitaties 2018 (2191980)
Voorstel:1. De actualisatie grondexploitaties 2018 met prijspeildatum 01-01-2018 vast te stellen volgens bijgaand rapport actualisatie grondexploitaties 2018.
2. De begroting te wijzigen conform bijgaande begrotingswijziging 2018/3.
- 7 Raadsvoorstel Principe verzoek West Kinderdijk 375 (2191733)
Voorstel:1. In te stemmen met de voorgestelde bestemmingsmogelijkheden voor de locatie West Kinderdijk 375 zijnde maatschappelijk – 1 en wonen;

2. *In te stemmen met de bijbehorende bestemmingsregels volgens ' Voorgestelde bestemmingen en regels voor West Kinderdijk 375'.*

- 8 Raadsinformatiebrief beantwoording schriftelijke vragen D66 Blokweer 2 (2187499)
- 9 Raadsvoorstel Voorstel herziening Huisvestingsverordening gemeente Alblasserdam 2015 (hierna: de Huisvestingsverordening) en deze aanvullen met vergunningstelsel voor omzetten woonruimte. (2191886)
Voorstel:*De Huisvestingsverordening te herzien en aan te vullen met een vergunningstelsel voor omzetten van woonruimte bij gebruik als onzelfstandige woonruimte, splitsing in appartementsrechten en woningvorming.*
- 10 Raadsvoorstel Overbruggingslening Stichting Sporthal Molenzicht (2192061)
Voorstel:*De verklaring van geen bedenkingen af te geven voor een overbruggingslening van € 950.000 voor maximaal 11 maanden aan Stichting Sporthal Molenzicht.*

Ingekomen stukken

- 11 Raadsinformatiebrief Informatie bewonersavond West-Kinderdijk - Molenstraat (Molenwaard) (2179412)

Sluiting

- 12 Rondvraag
- 13 Sluiting

Inspreekrecht burgers

Bij elk agendapunt, met uitzondering van door de raad bepaalde gevallen, krijgen aanwezigen in twee termijnen de gelegenheid het woord te voeren. Elke spreker krijgt in de 1e termijn vijf minuten het woord en in de 2e termijn de gelegenheid voor nog een korte reactie.

Inzage stukken

De volledige stukken zijn beschikbaar via het RIS.

Voorzitter: A.C. van 't Zelfde