Plangebied

Plangrens

Bestemmingen

- G — Groen
- T — Tuin
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- WA — Water
- W-1 — Wonen - 1
- W-3 — Wonen - 3

Dubbelbestemmingen

- L-W3 — Leiding - Water 3
- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 — Waarde - Archeologie 4
- WR-A5 — Waarde - Archeologie 5
- WR-A8 — Waarde - Archeologie 8
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - weg
- overige zone - beschermd dorpsgezicht
- vrijwaringszone - molenbiotoop 400m

Functieaanduidingen

- (shu) — schiphuis
- (ste) — steiger

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-bie] — specifieke bouwaanduiding - bouwen in erfscheiding

Maatvoeringen

- 6 / 11 — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- 3 / 8 / 60 % — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
- 8 e — minimum aantal parkeerplaatsen

Figuren

- hartlijn leiding - water

Verklaringen

- topografische gegevens (BGT versie 2018)
- kadastrale gegevens (BRK versie 2018)

GEMEENTE ALBLASSERDAM
BESTEMMINGSPLAN
Waterhoven Oost - Vinkenpolderweg

- Vastgesteld juli 2018
- NL.IMRO.0482.WHovenO-on01

ruimtelijke denkers

wissing

Middenbaan 108, 2991 CT
Postbus 37, 2990 AA Barendrecht
www.wissing.nl
T +31(0)180 61 31 44

N

tek.	070516-B-01
blad	1 van 1
schaal	1 : 1.000
versie	vg01
gew.	20-04-2018 DRÉ
get.	10-01-2018
pmw.	Kim Heijmeriks

werkelijke maten zijn vastgelegd in het GML-bestand