

# VOORLOPIG ONTWERP

voor

## DOK12

te

### Alblasserdam

in opdracht van

*Gemeente*

***Alblasserdam***

Projectnr.: 17070

gew.: 08 oktober 2018

# Locatie

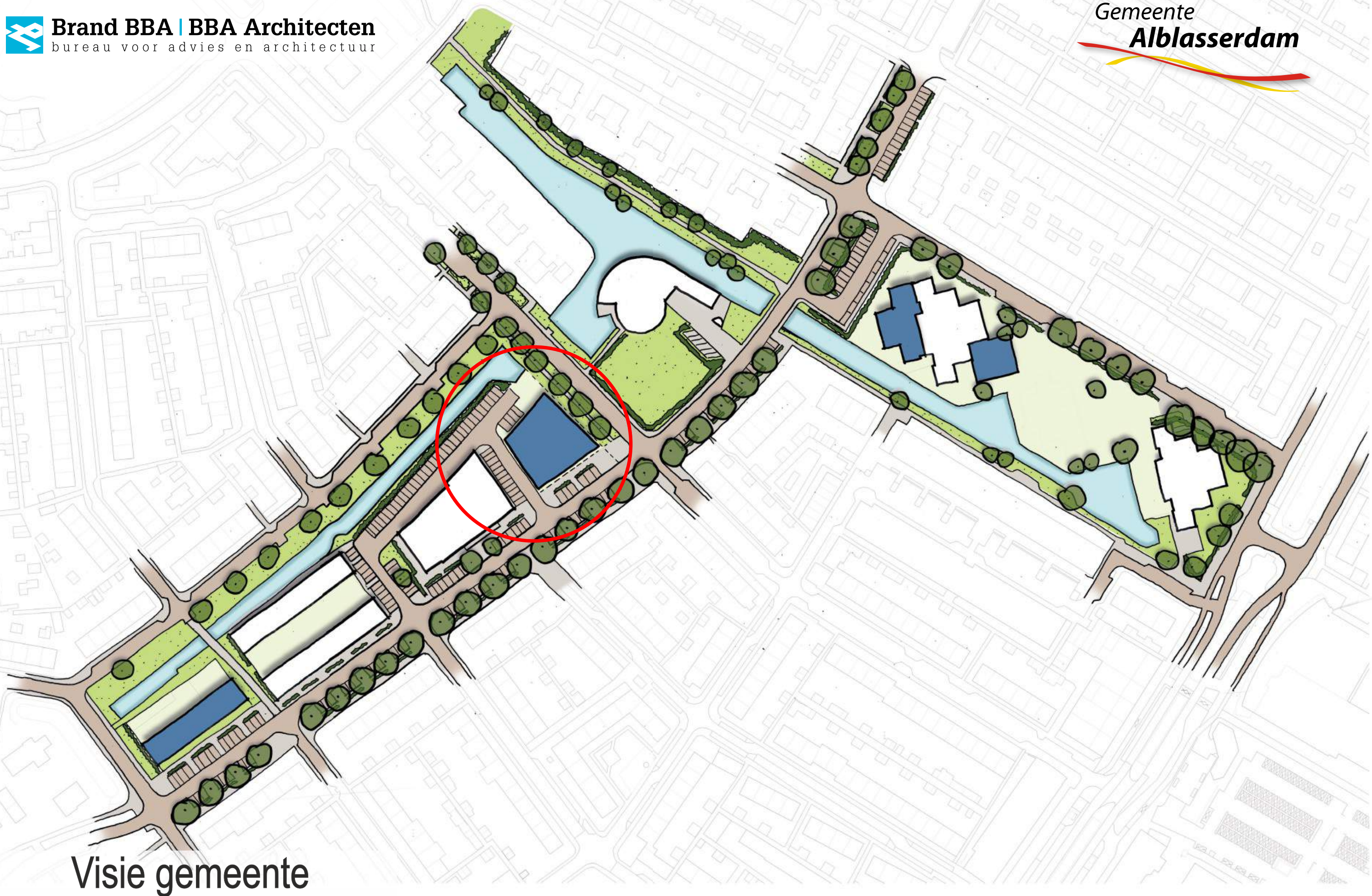


Locatie



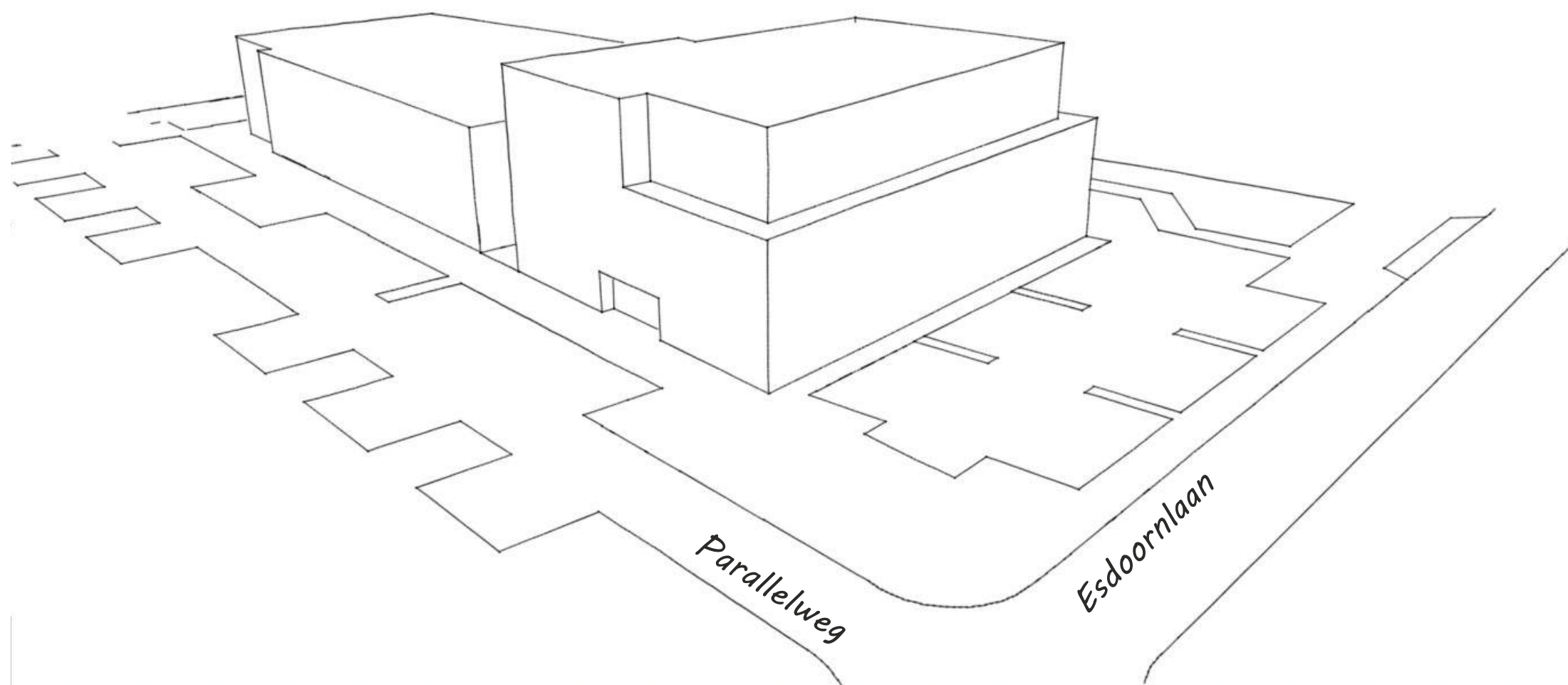
# Omgeving

# Visie gemeente



Visie gemeente

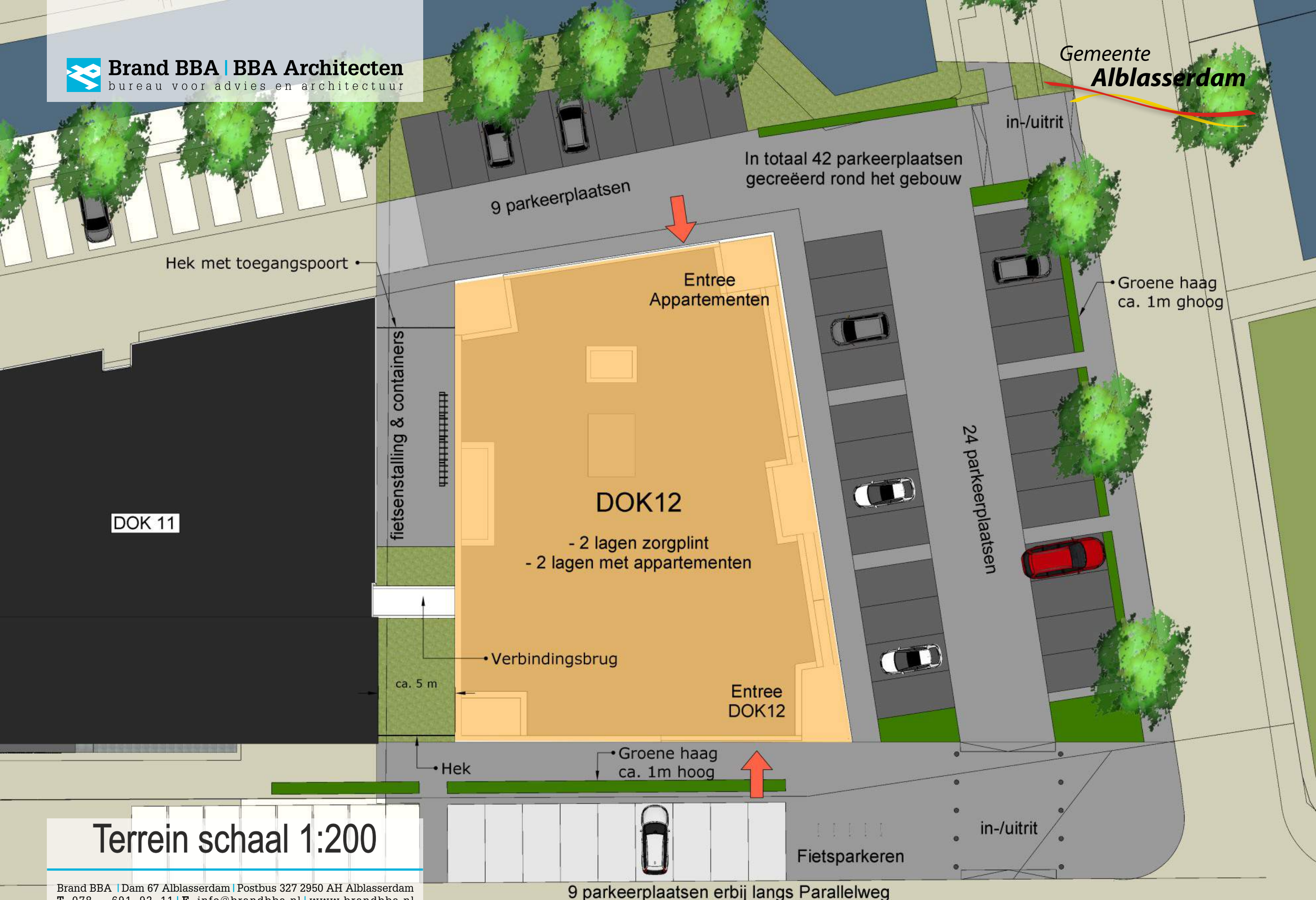
# Massastudie



## Massastudie

# Ontwerp Situatie

## Terreininrichting 1:500



Terrein schaal 1:200

# Ontwerp Plattegronden

Oppervlaktematen in BVO:  
Gehele begane grond : 671m<sup>2</sup>  
Zorgplint begane grond : 469m<sup>2</sup>

waarvan:  
SWA : 121m<sup>2</sup>  
RIVAS : 162m<sup>2</sup>



**Plattegrond Begane Grond**  
Oppervlaktematen zijn Bruto Vloeroppervlakte (BVO) tenzij anders vermeld

## Plattegrond begane grond

Oppervlaktematen in BVO:  
Gehele verdieping : 713m<sup>2</sup>  
Zorgplint verdieping : 637m<sup>2</sup>

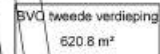
waarvan:  
SWA : 27m<sup>2</sup>  
Rivas : 37m<sup>2</sup>  
St. Jeugdteams : 52m<sup>2</sup>  
Vivenz : 51m<sup>2</sup>  
Huisarts Den Hartog : 244m<sup>2</sup>



## Plattegrond eerste verdieping

## Plattegrond Eerste Verdieping

Oppervlaktematen zijn Bruto Vloeroppervlakte (BVO) tenzij anders vermeld



## Plattegrond Tweede Verdieping

Totaaloppervlakte per appartement is GBC

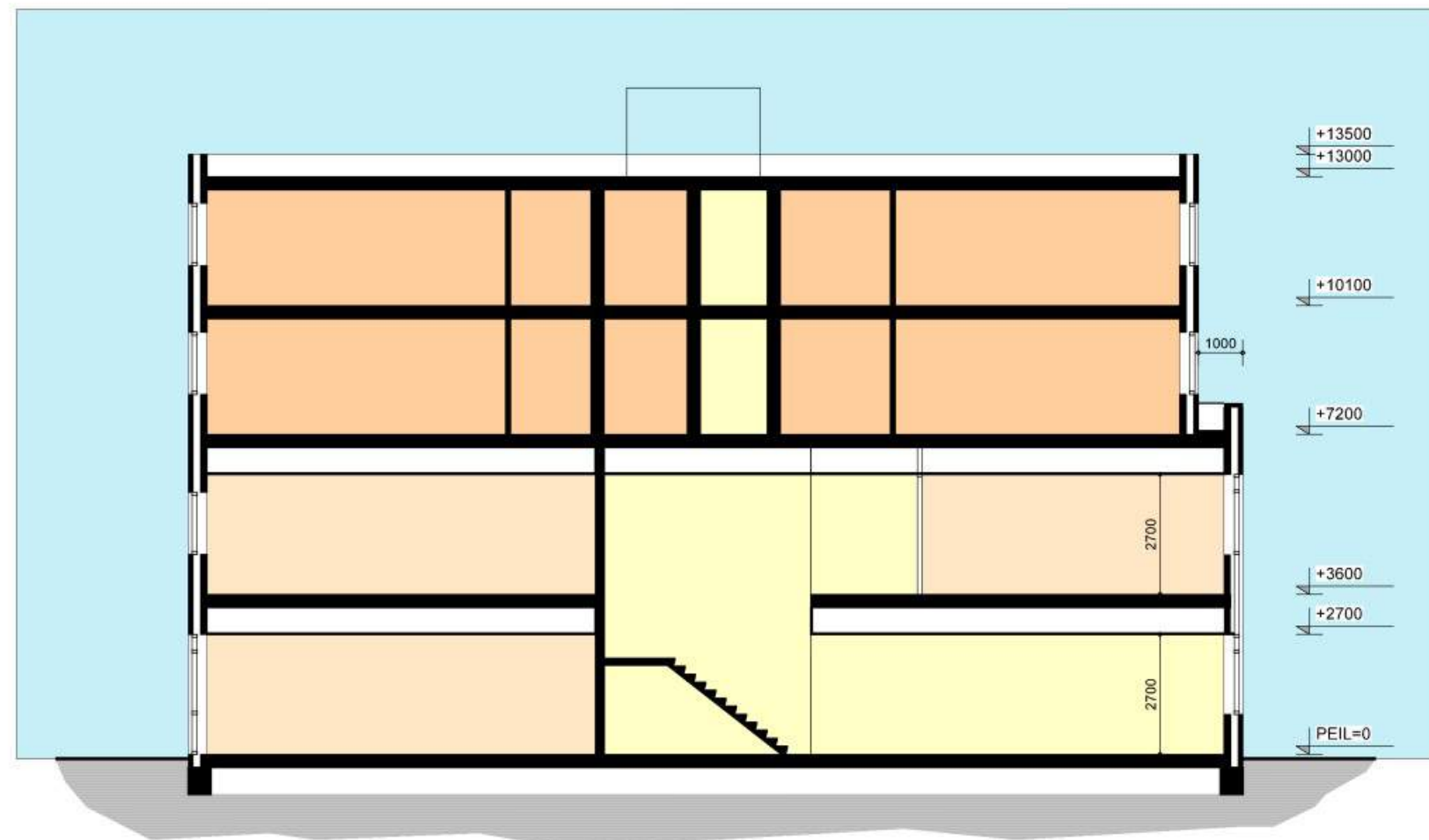


Plattegrond Derde Verdieping

Totaaloppervlakte per appartement is GBO

## Plattegrond derde verdieping

# Ontwerp Doorsnede



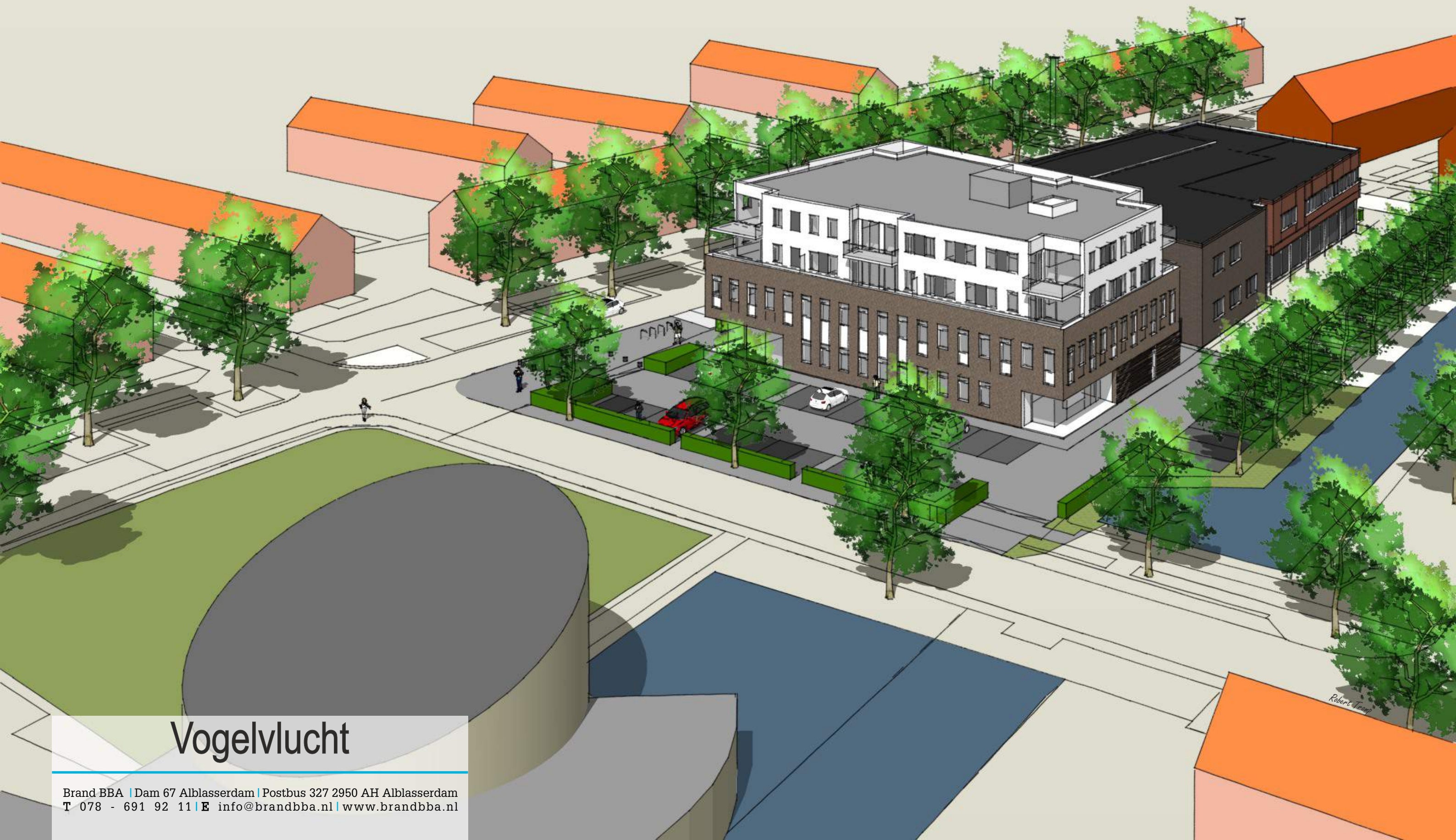
Doorsnede A-A

## Doorsnede A-A

# Ontwerp 3D impressies



## Vogelvlucht



## Vogelvlucht



## Hoek Parallelweg-Esdoornlaan



Parallelweg

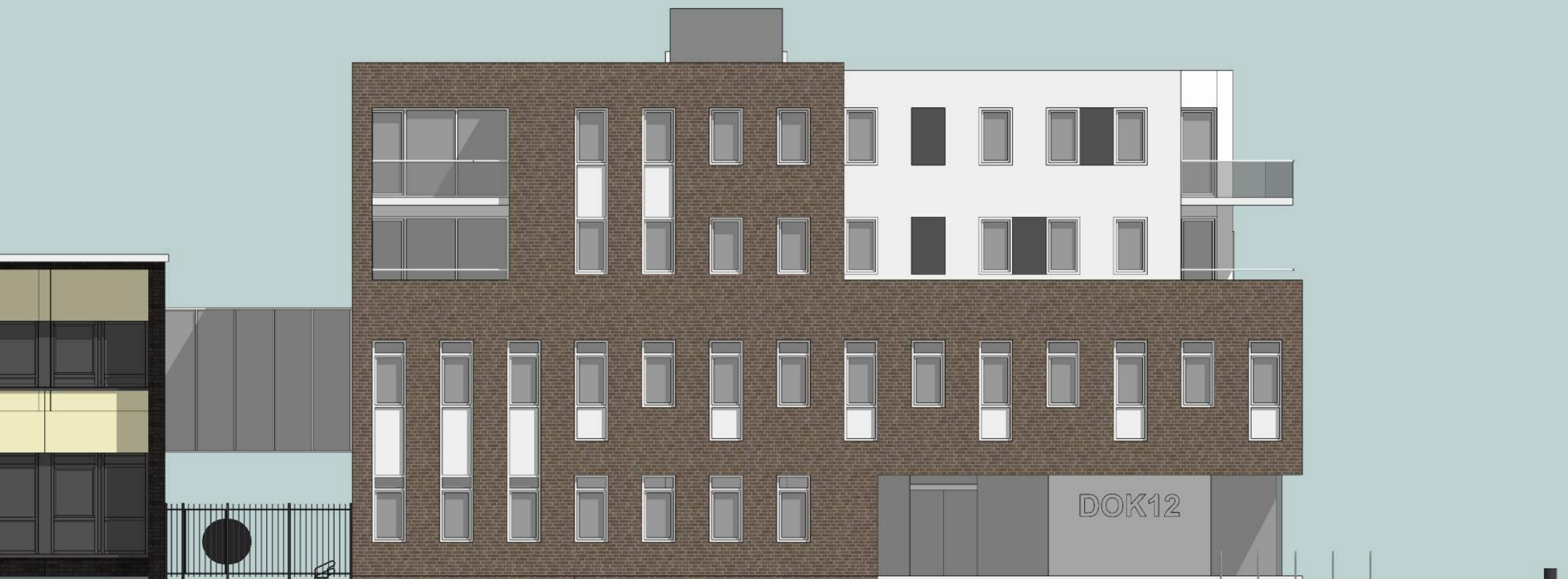


## Parallelweg



## Hoek Esdoornlaan-Beuklaan

# Ontwerp Gevels



Robert Tromp

## Gevel Parallelweg



## Gevel Esdoornlaan



## Gevel Beuklaan



## Gevel naast DOK11

*Bedankt voor uw aandacht*

Gemeente  
**Alblasserdam**



**Brand BBA | BBA Architecten**  
bureau voor advies en architectuur

