

ZIENSWIJZE ONTSLUITING KLOOS-TERREIN OP DE WEST-KINDERDIJK

24 februari j.l. vond een online bewonersavond plaats , geïnitieerd door FSD Development, aangaande de ontsluiting van het nieuw te bebouwen Mercon Kloos-terrein op de West-Kinderdijk. Aan ons, als bewoners, werd gevraagd mee te denken over de meest logische plaats om de verwachte 2500 voertuigbewegingen (waarvan 1000 auto's) per dag zo veilig mogelijk op te laten gaan in het huidige verkeer. Aangezien het grootste gedeelte van de bewoners zeer betrokken is bij wat er aan de overzijde van onze huizen wordt gebouwd en we natuurlijk dagelijks worden geconfronteerd met de huidige verkeerssituatie op de dijk hebben velen van ons de mogelijkheid aangegrepen om een gefundeerde voorkeur voor een ontsluiting bij het Zwarte Paard aan te geven. Helaas zonder resultaat. Om voor ons niet geheel duidelijke redenen werd op de bewonersavond door FSD vol ingezet op een ontsluiting bij de Molenkade. Dit zeer tot onvrede van de overgrote meerderheid van de bewoners aan de West-Kinderdijk. Hoe gefundeerd onze voorkeur is willen we graag met onderstaande punten verduidelijken:

- De Molenkade is van oudsher een veel gebruikte entree voor wandelaars en fietsers, een ontsluitingsweg met lage snelheid en veelal kwetsbare verkeersdeelnemers. De dijk is een gebiedsontsluitingsweg met een hoge intensiteit en snelheid. Door daar een wijkontsluiting aan toe te voegen wordt de situatie zeker onveilig. Het Zwarte Paard is een logischere keuze.
- De West-Kinderdijk loopt ter hoogte van de Molenkade in een bocht en is daardoor onoverzichtelijk. Om dit op te lossen zal de dijk een serieus stuk op moeten schuiven op het Kloos-terrein. De bocht bij het Zwarte Paard is daarentegen veel eenvoudiger recht te trekken.
- Overlast voor de bewoners bij de Molenkade door optrekken, afremmen, filevorming, koplampen, etc. Speelt niet bij het Zwarte Paard, want dit is al een verkeersplein.
- Een extra oprit aan de West-Kinderdijk bij de Molenkade tast het historisch karakter van het dijkclint aan . Bij het Zwarte Paard is al een oprit aan de rivierzijde, waar waarschijnlijk sowieso een ontsluiting zal komen voor de te bouwen villa's in het zuidelijk gedeelte van het terrein.
- De woningen bij de Molenkade worden aangemerkt als beeldbepalende panden voor het beschermd dorpsgezicht . Aanpassen van de omgeving leidt tot verlies van het karakter van het dorpsgezicht. Dit speelt in veel mindere mate bij het Zwarte Paard.
- Door de ontsluiting bij de Molenkade zullen een tiental parkeerplaatsen vervallen. Is onwenselijk gezien de beperkte hoeveelheid die we nu al hebben, doordat er al eerder parkeerplaatsen zijn verdwenen. Bij een ontsluiting bij het Zwarte Paard speelt dit niet.
- Ontsluiting Zwarte Paard biedt een logisch alternatief om het dorp in of uit te gaan, naast de dijk.

Kortom, we hopen met bovenstaande u duidelijk te hebben gemaakt, dat uit het oogpunt van veiligheid, leefbaarheid en historisch belang het onwenselijk is dat de ontsluiting van het Kloos-terrein plaatsvindt bij de Molenkade en dat u ons steunt in onze wensen.

Hier willen we nog wel graag aan toevoegen dat wij als bewoners blij zijn met de wijze waarop wij betrokken worden en invloed hebben op de ontwikkeling van onze woonomgeving.

Bijgevoegd vindt u een lijst met bewoners van de West-Kinderdijk, die deze zienswijze onderschrijven.