

GOHD

Gezamenlijk Overleg Huurdersorganisaties Drechtsteden

Aan: de bestuurders van de corporaties Trivire, Woonkracht 10, Rhiant, Tablis Wonen, Fien Wonen, Woningbouwvereniging Heerjansdam en Woonbron.
Gemeenteraden van Dordrecht, Papendrecht, Zwijndrecht, Sliedrecht, Alblasserdam, H.I. Ambacht, Hardinxveld.

Dordrecht 15 maart 2021.

Geacht bestuur, Geachte gemeenteraad,

De GOHD spreekt zijn zorgen uit over de leefbaarheid in diverse wijken in het woongebied van de Drechtsteden. De tijden veranderen en dat vraagt steeds weer aanpassingen. De volksbuurten, het touwtje uit de brievenbus, en hechte wijken zijn er nauwelijks meer. De echte volksbuurten, waar een grote sociale controle was, zijn zo goed als verdwenen. Mensen zijn steeds meer op zichzelf en de multiculturele samenstelling van de bevolking vraagt steeds meer om aanpassingen en (on)begrip.

Juist daarom is het belangrijk dat woningen en omgeving er goed uit zien. Een slecht uitziende buurt geeft aanleiding tot meer verpaupering en dat blijkt dan weer moeilijk terug te draaien. Uiteraard zijn er veel wijken waar het goed geregeld is, maar er blijven een aantal wijken die de nodige zorg vereisen. Voorkomen moet worden dat dit de "afvalputjes" worden van de sociale woningbouw.

Natuurlijk weten we dat hier aandacht aan geschonken wordt maar de signalen die wij van verschillende kanten krijgen geven toch de nodige probleemgebieden aan. We zijn ons ervan bewust dat de oplossing, naast bouwkundige staat, niet alleen bij de corporaties ligt maar ook bij de gemeenten en sociale instellingen.

Ook zijn wij ons bewust dat een belangrijk aspect in deze geld en personele kracht is en die zijn schaars. Toch is een goede leefbaarheid belangrijk. Het geeft niet alleen meer woongenot maar heeft ook invloed op de gezondheid en het welzijn van de mensen.

Wij realiseren ons dat er al aandacht is voor een aantal zaken maar vragen ons af of dit voldoende is daarom de navolgende vragen:

- Zijn de probleemgebieden voldoende in beeld
- Op welke wijze wordt bij signalering actie ondernomen
- Hoe is de samenwerking met de gemeenten en sociale instellingen in deze en behoeft dit verbetering
- Wat wordt er gedaan aan het zichtbaar zijn in de wijken
- Zijn er mogelijkheden of plannen voor centrale ontmoetingsplekken (bv buurthuizen)
- Wat wordt er jaarlijks uitgegeven aan het op peil houden en verbeteren van de leefbaarheid.
- Wat kunnen de huurdersorganisaties en haar achterban hierin wellicht nog betekenen.

Uw antwoord zien wij graag tegemoet en wij zijn uiteraard bereid tot nader overleg in deze.

Met vriendelijke groet,
Hans van Eijk,
voorzitter GOHD